

Una manera de hacer Europa



BUENAS PRÁCTICAS

Actuaciones Cofinanciadas

Rehabilitación de cubiertas en el monasterio de los Padres Franciscanos de Hellín para evitar el derrumbe por deterioro de la construcción y retomarlos como espacio cultural.
Diputación Provincial de Albacete

**Programa Operativo
Plurirregional de España**

Año 2022

Fondo Europeo de Desarrollo Regional

REHABILITACIÓN DE CUBIERTAS EN EL MONASTERIO DE LOS PADRES FRANCISCANOS DE HELLÍN PARA EVITAR EL DERRUMBE POR DETERIORO DE LA CONSTRUCCIÓN Y RETOMARLO COMO ESPACIO CULTURAL

DIPUTACIÓN PROVINCIAL DE ALBACETE.

La actuación que ha impulsado la Diputación Provincial de Albacete ha consistido en la rehabilitación de la cubierta e infraestructura del Monasterio de los Padres Franciscanos de Hellín, que fue construido en el segundo tercio del s XVI.

La obra ha sido compleja, pues se trata de una intervención dentro de un edificio histórico que además estaba muy deteriorado, y estaba en estado de poder llegar a derrumbarse de forma inminente. Así, se ha conseguido que un edificio histórico del patrimonio provincial que estaba cerrado por riesgo de derrumbe del techo haya sido rehabilitado para su nueva apertura turística.

El coste total de la actuación ha sido de 431.785 euros, de los cuales el 80% ha sido cofinanciado por la Unión Europea gracias al Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER): 345.428 euros.

Con la rehabilitación del edificio ha sido posible su reapertura, consiguiendo hasta agosto de 2022 un total de 4.422 visitas en menos de 3 años. Suponiendo este un nuevo activo fundamental para el turismo de la ciudad de Hellín y del Área Funcional que conforma esta Estrategia DUSI.



1. El papel del FEDER en la actuación ha sido convenientemente difundido entre los beneficiarios/as, beneficiarios/as potenciales y el público en general.

Las acciones para comunicar la actuación han sido las siguientes:

Placa permanente y cartel temporal de obra:



La operación tiene su propio apartado dentro de la web:

La actuación se ha difundido en RRSS:

Reportaje en prensa provincial (13/12/2019):


Reportaje en Radio provincial (11/12/19):

El Digital de Albacete


REPORTAJE | Monasterio de los Franciscanos de Hellín, el revivir de una joya

El Digital de Albacete - 13 diciembre, 2019 - 21:31

Inicio / Últimas noticias de Hellín / REPORTAJE | Monasterio de los Franciscanos de Hellín, el revivir de una joya



Actuaciones que se han hecho en tiempo récord, en los 10 meses estipulados, "no era fácil" ha señalado Cabañero, desgranando que las obras culminadas se incluyen dentro de la operación de 'Conservación y Promoción del Patrimonio Histórico y Cultural' de la EDUSI del Área Funcional de Hellín y tal y como ha detallado el presidente de la Diputación suman un importe de 470.581,27 euros cofinanciada a través de los Fondos Europeos en un 80% (FEDER sumando un total de 376.465,01 euros) y de la Diputación de Albacete en un 20% (94.116,26 euros) la reapertura que trae consigo además que se haya abierto del mismo modo el tránsito de la Plaza San Francisco y la calle Eras, próximas al Convento, y que a lo largo de este tiempo se han visto alteradas algunas procesiones de Semana Santa que tenían estas calles en su recorrido.




Paneles expositivos permanentes:



Rehabilitación de cubiertas en el Monasterio de los Padres Franciscanos de Hellín (Albacete)

Financiación

La actuación ha sido cofinanciada por:

- 80% Fondo Europeo de Desarrollo Regional (F.E.D.E.R.) de la Unión Europea
- 20% Diputación Provincial de Albacete

Coste de la actuación

431.785,72 €

349.498,50 € // F.E.D.E.R.

86.287,14 € // Diputación de Albacete

UNIDAD EJECUTORA DE LA ACTUACIÓN:

Servicio de Arquitectura de la Diputación de Albacete

Duración de las obras: 10 meses (diciembre 2018 - octubre 2019)

2. La actuación incorpora elementos innovadores

La actuación incorpora elementos innovadores destacando la especialización minuciosa que ha necesitado la rehabilitación para cada espacio del edificio. Al tratarse de un edificio histórico tan antiguo, se ha tenido que utilizar técnicas específicas para cada momento, como, por ejemplo, en la cabecera de la iglesia. Se hizo preciso realizar apuntalamientos minuciosos, así como ir desarrollando soluciones a las diferentes nuevas fisuras que se iban produciendo en la estructura con forme iban apareciendo. Además, se han utilizado materiales más resistentes y menos pesados a los que ya existían, pues uno de los objetivos para la rehabilitación era reducir la carga de peso de las bóvedas, pues los antiguos constructores dejaban los escombros en las mismas y se ha conseguido aligerar el peso y con ello se han colocado nuevas cubiertas más innovadoras.

Por último, se han rehabilitado las estructuras de madera de las bóvedas incluyendo una desinfección y fumigado preciso para conseguir una durabilidad mayor de las estructuras.

3. Adecuación de los resultados obtenidos a los objetivos establecidos:

El objetivo principal era la puesta en valor sostenible de los recursos patrimoniales para que se transformen en producto turísticos sostenibles para la dinamización del Área Funcional.

Este objetivo se ha cumplido, ya que la actuación ha consistido en la reapertura de un activo histórico de la provincia. Este edificio llevaba cerrado un tiempo por riesgo de derrumbe y, gracias a la rehabilitación que se ha producido con la Estrategia DUSI del Área Funcional.

Por último, se ha de destacar la contribución de esta actuación con el objetivo del apoyo a la innovación de los sectores económicos tractores del Área Funcional, ya que se cuenta con un gran activo turístico que permite la especialización en este sector potencial en la provincia.

Antes y después de la rehabilitación de la cubierta:



4. Contribución a la resolución de un problema o debilidad detectada en el ámbito territorial de ejecución:

Con esta actuación se ha resuelto la falta de innovación en la gestión de infraestructuras municipales, la falta de conocimiento del patrimonio y la falta de paquetes turísticos comarcales. *(Estas tres necesidades fueron destacadas en el proceso participativo para la elaboración de la Estrategia).*

Por tanto, a partir de estos problemas y necesidades, se diseñó la Estrategia para abordar la falta de potencial turístico del patrimonio del Área Funcional, destacando como uno de los activos principales el Monasterio de los Padres Franciscanos de la localidad de Hellín, cerrado por riesgo de derrumbe en ese momento.

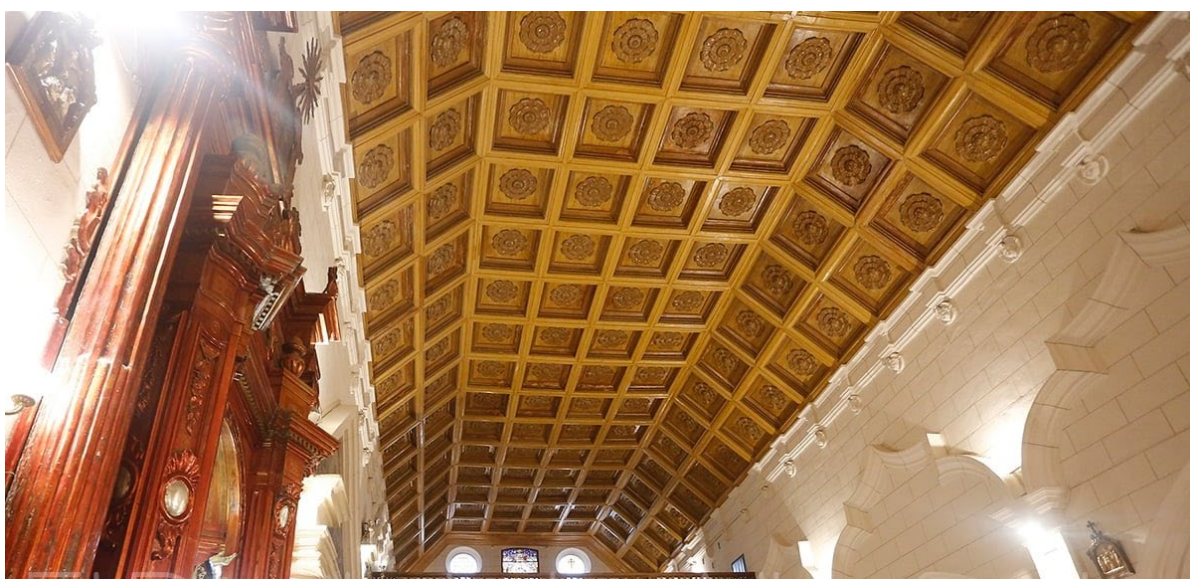
Con la rehabilitación se consiguen diferentes beneficios para el Área Funcional:

- Se rehabilita un activo patrimonial e histórico en la provincia.
- Se crea un nuevo activo turístico muy potente, con lo que se da un impulso y dinamiza el sector turístico del Área Funcional, creando indirectamente potenciales beneficios para los demás activos turísticos de la zona.
- Con el aumento de visitas regionales y nacionales al monumento, se potencia indirectamente los sectores vinculados con el turismo: hostelería, hospedería, agencias de viajes, etc., del Área Funcional.

5. Alto grado de cobertura sobre la población a la que va dirigida:

En primer lugar, la operación beneficia directamente a toda la población de la localidad de Hellín, con un total de 30.268 habitantes, pues se crea un nuevo activo en su municipio. Además, toda el Área Funcional se ve beneficiada debido a la atracción que tiene este nuevo activo turístico en el Área Funcional, por lo que podemos decir que la población beneficiada es el total del Área Funcional, en concreto unos 45.344 habitantes.

Indirectamente también se puede afirmar que esta rehabilitación beneficia a la totalidad de la provincia de Albacete.



6. Consideración de los criterios horizontales de igualdad de oportunidades y no discriminación, así como responsabilidad social y sostenibilidad ambiental:

Respecto al cumplimiento de los principios horizontales de igualdad y no discriminación, hay que destacar que desde el principio se ha tenido en cuenta este principio, tanto en la redacción de documentos con la utilización de lenguaje no sexista, como en la ejecución de los proyectos.

En cuanto a accesibilidad, la edificación se ha realizado para convertirse en accesible en la medida de lo posible, teniendo en cuenta la eliminación de barreras arquitectónicas, la adecuación de accesos y puntos de atención accesibles.

A nivel medioambiental, en todas las adecuaciones realizadas se ha priorizado la eficiencia energética con el uso de iluminación con tecnología led de bajo consumo y el reciclaje especializado de los equipos y materiales retirados de las anteriores instalaciones.

7. Sinergias con otras políticas o instrumentos de intervención pública

Desde la Diputación se está trabajando en promoción de activos turísticos de toda la provincia, incluida la zona del Área Funcional que recoge la EDUSI.

Entre las acciones que realiza la Diputación de Albacete destaca:

Las actuaciones de rehabilitación de activos de promoción turística del Área Funcional como puede ser la rehabilitación del Molino de Viento de Pozohondo, la Plaza de España de Tobarra, la restauración y traslado del órgano en Férez o la restauración de las pinturas del Museo del Tambor de Tobarra. Estas acciones, dentro de la propia EDUSI, cofinanciadas con FEDER.

Las actuaciones de embellecimiento de las entradas a los municipios de la provincia, destacando los del Área Funcional, donde la Diputación llevó a cabo un proyecto para promoción turística de los municipios con la instalación de una cartelería personalizada en cada municipio.



También se debe de remarcar lo que significa estratégicamente haber rehabilitado el Monasterio de los Padres Franciscanos de Hellín, pues se trata de una localidad en la que destaca su Semana Santa, festividad declarada de Interés Turístico Internacional, y esta rehabilitación se suma al conjunto de activos con los que cuenta la ciudad en materia turística alrededor de la Semana Santa.

Cabe destacar el gran compromiso de la Diputación de Albacete con la Agenda 2030 y la consecución de los Objetivos de Desarrollo Sostenible de la Organización de Naciones Unidas, siendo esta actuación un claro ejemplo de cómo desde la administración provincial se puede avanzar hacia los mismos. En este caso, en la consecución del ODS 8 “Trabajo decente y crecimiento económico”, el 9 “Industria, innovación e infraestructura” y el 11 “Ciudades y comunidades sostenibles”.



Una manera de hacer Europa



BUENAS PRÁCTICAS

Actuaciones Cofinanciadas

Fondo Europeo de Desarrollo Regional