

Una manera de hacer Europa



BUENAS PRÁCTICAS

Actuaciones Cofinanciadas

Recuperación de Antiguas Áreas Degradadas: Proyecto Mayacina

Ayuntamiento de Mieres

**Programa Operativo
Plurirregional de España**

Año 2022

Fondo Europeo de Desarrollo Regional

Proyecto de Recuperación de Antiguas Áreas Degradadas: Proyecto Mayacina

Presentación

El Ayuntamiento de Mieres presenta como Buena Práctica la actuación de Recuperación de Antiguas Áreas Degradadas: Proyecto Mayacina, al considerar que se trata de un pilar estratégico dentro de los objetivos marcados por la Estrategia de Desarrollo Urbano Sostenible e Integrado (EDUSI) del Consistorio, cuyo plan de acción cuenta con la cofinanciación del Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER). Este proyecto es, de hecho, una de las piezas fundamentales de la Estrategia por lo que supone la recuperación de una gran parcela en el centro del casco urbano para el disfrute, el ocio y el descanso de vecinas, vecinos y visitantes. Una actuación, fruto de una gran acción participativa, que ha permitido convertir un solar utilizado en precario como aparcamiento en un gran pulmón verde en el centro de la villa con un gran porcentaje de zonas verdes, arbolado autóctono y una red de caminos radiales que llegan al centro del parque desde los distintos puntos y con espacios para el juego y el disfrute de peques y mayores.

La acción desarrollada ha permitido, por tanto, crear un lugar de encuentro para toda la ciudadanía dentro del proyecto global de transformación sostenible de todo el concejo y lo ha hecho, además, recuperando un espacio degradado de más de 12.000 metros cuadrados y con un uso precario que ha pasado a convertirse en un lugar lleno de vida y actividad.



Importe del coste total subvencionable: 898.000 €

Tasa de la ayuda FEDER: 80%

Importe de la ayuda FEDER: 718.400 €

La actuación ha sido convenientemente difundida entre los beneficiarios, beneficiarios potenciales y público en general

Teniendo en cuenta su importancia y la repercusión de la acción en la vida cotidiana de la ciudadanía del concejo y de quienes lo visitan, así como la necesidad de dar a conocer el papel que la Unión Europea, y concretamente el Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER), ha tenido en la misma, se puso en marcha un plan de participación y comunicación ligado a este Proyecto Mayacina con el objetivo de garantizar que las y los mieresenses no solo conocieran la obra y su forma de financiación, sino también que fueran partícipes de su desarrollo. Así, se realizaron encuestas online a través de la web municipal, se mantuvieron reuniones con el movimiento asociativo del concejo y se convocaron asambleas abiertas a todo el mundo, eligiendo aquí un grupo de seguimiento que se encargó de realizar la evolución del proceso de participación y analizar cómo cada propuesta se recogía en el proyecto. De todo ello se dio información puntual a través de la página web municipal y la página específica del FEDER en Mieres, así como desde las redes sociales y los medios de comunicación (periódicos autonómicos, teles, radios...) que han seguido con gran interés todo el proceso hasta la culminación del parque. En todas las acciones desarrolladas –desde las reuniones para elegir el diseño hasta la inauguración del parque- se ha destacado la cofinanciación FEDER.

Fuente: RTPA, 21 de febrero, 2017 16:09

Un parque ocupará el solar de La Mayacina



El Ayuntamiento apuesta por un espacio verde y descarta otros proyectos

La única parcela de la Mayacina que queda sin construir aspira a ser el pulmón verde de la ciudad, con permiso del Parque Jovellanos.

Son 12.000 metros cuadrados que albergan actualmente unas 400 plazas de aparcamiento.

El anhelo de los vecinos ha sido escuchado. El polvo dará paso a zonas verdes gracias a los casi 5.000.000 de euros de los Fondos Europeos Feder que irán destinados a financiar el desarrollo urbano sostenible e integrado de Mieres.

REUNIÓN INFORMATIVA NUEVO PARQUE LA MAYACINA

"Decidamos entre tod@s un espacio para tod@s"



Entramos en nueva fase del proceso de transformación de La Mayacina. Tras las deliberaciones abiertas a las vecinas y vecinos del concejo para fijar una serie de criterios y propuestas para adaptar ese espacio, los redactores del proyecto nos presentan un avance de sus trabajos para ir detallando los elementos que formarán parte del parque.
El Ayuntamiento invita a implicarse a toda la población en este proceso de participación para la transformación de La Mayacina. Con la participación de Beña Campomanes (Consejera de Urbanismo Ayto. de Mieres) y el arquitecto responsable del proyecto, Luis Ignacio Bartolomé Biot.

PARTICIPA !!!

MIERCOLES

30

MAYO

18:00h.

CASA DE CULTURA

MIERES



CONCEJO
MIERES

≡ MENU

Mieres saca a licitación la obra del Parque de La Mayacina, una actuación cofinanciada a través del Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER)

Home / Noticias / Mieres saca a licitación la obra del Parque de La Mayacina, una actuación cofinanciada a través del Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER)



El Ayuntamiento de Mieres, a través de la concejalía de

https://www.rtpa.es/noticias-asturias:Un-parque-ocupara-el-solar-de-La-Mayacina_111487685801.html

<https://www.mieres.es/mieres-saca-a-licitacion-la-obra-del-parque-de-la-mayacina-una-actuacion-cofinanciada-a-traves-del-fondo-europeo-de-desarrollo-regional-feder/>



El estado de las obras del parque de la Mayacina, en la mañana de ayer. | A. Vázquez

La Mayacina florece en mayo

El Ayuntamiento prevé la apertura del nuevo pulmón verde de Mieres en las próximas semanas, una vez esté plantado todo el césped del espacio

Andrés Velasco
Mieres del Camino

Se convertirá en el nuevo gran pulmón verde del concejo de Mieres, y en apenas unas semanas, las valladas desaparecerán para que los vecinos puedan ya disfrutar de sus viales, de sus espacios verdes o de sus columpios y aparatos de gimnasia. El parque de la Mayacina, una de las grandes apuestas municipales de este mandato, y una de las mayores inversiones de los últimos años, está cerca de ver la luz,

tal y como confirmaron a LA NUEVA ESPAÑA desde el gobierno local: "En la segunda quincena de mayo pensamos que ya estará todo listo para inaugurarse". La concejala de Urbanismo, Obras y Transporte, Delia Campomanes, explicó que el proyecto retraza a los asuntos del nuevo parque mieroense. También se ha retrasado unos semanas la siembra de la grama de césped, de la que todavía queda una tanda por plantar. De hecho, ayer mismo se podía observar, a través de las valladas,

que cierran el espacio, los sacos de grama pendientes de siembra. El otro motivo para el retraso de la inauguración del parque es, ya administrativo. Según explicó Campomanes, "nos quedan pequeños permisos por obtener para la iluminación y el suministro eléctrico, pero esperamos resolverlo en unos días". De esta forma, el nuevo pulmón verde de Mieres, indicó, estará operativo en mayo. "No se si a mediados o a finales, pero los plazos que tenemos es que en la segunda quincena del mes de ma-

yo ya se pueda inaugurar el parque de la Mayacina", señaló la edila.

Esta parque viene prácticamente a cerrar la transformación de un barrio que ha sufrido un vuelco en los últimos años, pasando de ser un gran solar para la celebración de verbena, o la instalación de feriantes, a vertebrar por completo el centro de la ciudad.

A la construcción de más de 700 viviendas, que culminaron con un último bloque de más de un centenar de ellas dedicadas al alquiler y gestionadas por Vipasa, también hay que sumar un gran aparcamiento, con capacidad para más de 300 vehículos, y reordenado y asfaltado gracias al Fondo Europeo de Desarrollo Regional (Feder), que se ha canalizado en el marco de la estrategia de Desarrollo Urbano Sostenible e Integrado (Dusi), que han cofinanciado varios proyectos al 80%, siendo uno de ellos el citado aparcamiento, y otro el propio parque de la Mayacina, cuyas obras se adjudicaron en 742.746,42 euros más IVA.

Regocios

Con la entrada en funcionamiento del espacio verde, también se espera que se produzca un desarrollo de locales comerciales en los bajos desocupados de los edificios construidos en el barrio, así como otros inmuebles libres en el entorno. Hasta la fecha ya ha habido algunos locales, hosteleros que han apostado por la zona, y no es extraño ver que con el buen tiempo, las terrazas del entorno se llenan de gente, por lo que no cuesta imaginar que cuando el parque entre en servicio, ese flujo de potenciales consumidores para los establecimientos comerciales y hosteleros se comiencen en constante. Solo quedan unas semanas para poder comprobar si es válido el efecto "Mayacina".

El pulmón verde ya empieza a respirar en el corazón de La Mayacina. Los árboles empiezan a llenar la superficie de lo que va a ser el futuro parque urbano de Mieres. Se trata del paso previo a la siembra de otras plantas y a la apertura del recinto que está previsto para el mes de marzo, tal y como informó EL COMERCIO. Se trata de una actuación cofinanciada en un 80% a través del Fondo Europeo de Desarrollo Regional (Feder) y es uno de los proyectos destacados de los incluidos en la Estrategia de Desarrollo Urbano Sostenible e Integrado (Edusi) en el municipio minero. La ejecución de este proyecto, adjudicado a la UTE (Unión Temporal de Empresas) entre Arpisa 60-Corposa, supone una inversión de casi 900.000 euros. La edil responsable del área de Urbanismo, Delia Campomanes, ya destacó que este parque es una de las actuaciones más importantes que desarrollará el Ayuntamiento este año.

Viernes, 17 de junio de 2022

Caudal

LA NUEVA ESPAÑA



Zona de juegos infantiles del parque de la Mayacina. A la derecha, vista general del nuevo espacio verde más ser inaugurado. | D. O.

Mieres estrena el «pulmón verde» de la Mayacina: «Es el mejor parque de mi vida»

El nuevo espacio, de 130.000 metros cuadrados, sustituye «a un aparcamiento lleno de polvo» y se diseñó con la participación vecinal

Dani del Olmedo
Mieres del Camino

Xenia Virgo fue la primera en entrar ayer al nuevo parque de la Mayacina, en pleno centro de Mieres. La hierba está entre los que los operarios municipales quitaron la céntrica y dejaron paso a las autoridades. La edila y sus amigos, brindan una mañana esperanzada y con muchas sonrisas, recordando y celebrando, la zona más verde de la ciudad. «Es el mejor parque de mi vida», «Lo siento cuando empezamos a sembrar», explicó, «antes de venir al parque. Queríamos a donde nosotros, que ha sido un trabajo mucho de ser un aparcamiento vacío», añadió la regidora.



Vicarios en el parque. A la derecha, Anibal Vázquez y Delia Campomanes. | D. O.

«No me imagino que se va a trabajar durante tanto tiempo como mucho para volver a tener el parque. «Yo sé un aparcamiento que estaba lleno de polvo y era un parque, así muy gris», comentó.

Es el caso de los aspectos que destacó el alcalde de Mieres, Anibal Vázquez, que aseguró que «se ha trabajado mucho para este momento», y en este momento me acuerdo de los vecinos que cuando se iban a poner las valladas que está quitando el polvo del vial de aparcamiento. Siempre había pensado que el parque «se ha fabricado con la participación de muchos mieroenses».

De profesión socio de prensa, como se encargó la concejala de Desarrollo Urbano Sostenible, Delia Campomanes. La edila se refirió a los trabajos del proyecto, así por 2017 se abrió, una vez una zona de obras ha llegado al momento de que se distribuyen todos los elementos.

Nada, dijo, «nosotros, mayo», «se, después de aquí que simplemente que también se el espacio a un nivel, siempre desde que un espacio de 130.000 metros cuadrados a disposición en el centro de Mieres. Los trabajos cuestan 742.746,42 euros más IVA, y ha sido financiado con fondos FEDER».

14 CUENCAS

Mieres estrena el pulmón verde de La Mayacina

«La ciudadanía estuvo aguantando durante años polvo, desterramos la tierra de la parcela para el disfrute de todos», destaca Anibal Vázquez

ALEJANDRO FUENTE

Mieres. Del marcn del polvo en pleno centro urbano de Mieres «un terreno que se usaba como aparcamiento» se ha pasado a un nuevo pulmón verde que aspira a revitalizar La Mayacina. El alcalde, Anibal Vázquez, acompañado de la edila de Desarrollo Sostenible, Delia Campomanes, inauguraba ayer «dando un paseo por el nuevo espacio» una de las actuaciones más importantes incluidas en la Estrategia de Desarrollo Urbano Sostenible e Integrado (Edusi), plan financiado al 80% a través del Fondo Europeo de Desarrollo Regional (Feder). Los trabajos han supuesto una inversión de casi 900.000 euros para añadir 13.000 metros cuadrados.



El alcalde, a la izquierda, con otros asistentes a la apertura del parque. | PÉTER, ANIBAL VÁZQUEZ



El nuevo espacio incluye mesas para jugar al ping-pong y al ajedrez.

Campomanes declaró que estaban «satisfechos» en el equipo de gobierno por el resultado logrado. «Pero lo importante es que sean los vecinos los que estén contentos». Destacó que se trata de un espacio público que se va a utilizar para actividades deportivas o recreativas. «Era una antigua área industrial, una parcela degradada y que ahora constituye un eje importante para unir la parte este y oeste de la ciudad». Por su parte, el alcalde recordó que «la ciudadanía estuvo aguantando durante años polvo y de todo; desterramos el montón de tierra que había. Es una buena obra».

El proyecto del nuevo parque

contiene «un esmerado proyecto de jardinería que convierte la vegetación en elemento básico de composición», también una mur-

va iluminación de acuerdo con las necesidades lumínicas que haga de este espacio un lugar «agradable», incluso en horas sin

luz natural; y una propuesta con itinerarios peatonales siempre accesibles, claros y definidos, que respondan a las necesidades de

<https://www.lne.es/cuencas/2022/04/28/mayacina-florece-mayo-65463120.html>

<https://www.elcomercio.es/asturias/cuencas/nuevo-parque-mayacina-20220228000518-ntvo.html>

<https://www.lne.es/cuencas/2022/06/17/mieres-estrena-pulmon-verde-mayacina-67352268.html>

<https://www.elcomercio.es/asturias/cuencas/mieres-estrena-pulmon-verde-la-mayacina-20220616210329-nt.html>

Estos son solo algunos ejemplos, pero las noticias se fueron sucediendo a lo largo de los meses, siendo este proyecto, sin duda, uno de los más destacados a nivel informativo no solo en el municipio, sino a nivel comarcal y autonómico. Un interés, el del Proyecto Mayacina, que se ve reflejado en la ilusión de la ciudadanía el día de la apertura del parque, como también en las publicaciones del propio Ayuntamiento en las redes sociales, que consiguieron cientos de comentarios, “likes” y compartidos, demostrándose la importancia de la actuación y la respuesta a un proyecto del que las vecinas y los vecinos han sido partícipes desde el primer momento.

M Ayuntamiento de Mieres ...
 Publicado por Sofía Gutiérrez Álvarez
 16 jun 2022 · 🌐

🌿🏡 El Parque de La Mayacina ya está abierto al público. Esperamos que todas y todos estéis disfrutando ya de este nuevo espacio verde y lugar de encuentro, ocio y deporte en el casco urbano.

🌻🌻 La importancia de recuperar para la ciudadanía esta gran parcela en el centro del casco urbano y el hecho de que su diseño haya sido fruto de un intenso proceso participativo han sido algunas de las cuestiones destacadas por el Alcalde, Aníbal Vázquez, y la concejala de Desarrollo Urbano Sostenible, Delia Campomanes, que animaron a vecinos, vecinas y visitantes a disfrutar de este nuevo parque.

🇪🇺 Esta actuación forma parte de la Estrategia DUSI impulsada por el área de Desarrollo Urbano Sostenible del Ayuntamiento de Mieres y ha sido cofinanciada a través del Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER).

👇👇👇



👍❤️ 446 108 comentarios 122 veces compartido



Para la apertura del parque se colocó un panel informativo con todos los datos sobre el nuevo espacio, que se une al cartel de obra que se pudo ver durante los meses que duraron los trabajos ya que estuvo colocado en la parcela objeto del proyecto.

Además, aprovechando la cercanía del Día de Europa, el 9 de mayo, con la apertura del parque, que finalmente se llevó a cabo en el mes de junio, el Ayuntamiento puso en marcha una acción de promoción del parque entre los y las más peques con el objetivo de dar a conocer el proyecto y permitirles disfrutar de una jornada de ocio y entretenimiento. “El Gran Juego de Europa” se desarrolló el día 7 de mayo en el entorno de la Plaza de Abastos, con un juego de preguntas y respuestas sobre la Unión Europea, un taller de chapas y entrega de material informativo sobre los fondos europeos y los proyectos que se desarrollan en Mieres a través del FEDER, teniendo aquí especial protagonismo el Parque de la Mayacina, que fue, sin duda, la actuación que más interés a las y los peques del concejo, que pudieron conocer en qué estado se encontraba el proyecto –ya en su fase final– y lo que iban a encontrar en el futuro parque. En esta cita se colocó el roll up elaborado de la Estrategia DUSI –en el que aparece expresamente el proyecto del Parque– y se entregó merchandising –bolsas y libretas– entre las y los participantes y sus familias. Esta actividad, al igual que las imágenes del parque en su recta final, formaron parte de un vídeo promocional del FEDER y la Estrategia DUSI que está colgado en el Youtube del Ayuntamiento de Mieres y en el que esta actuación tiene especial protagonismo.

JORNADAS INFORMATIVAS SOBRE FONDOS EUROPEOS
DÍA DE EUROPA

EL GRAN JUEGO DE EUROPA

SÁBADO
7
MAYO 2022
11:30h.
PLAZA DE ABASTOS
MIERES

Actividades infantiles: Taller de chapas
El Gran Juego de Europa

Entrega de material informativo
y merchandising sobre proyectos
de fondos europeos

MUNICIPIO DE MIERES

Unión Europea

El Gran Juego de Europa



Actividades del Día de Europa en Mieres. | A. V.

Los niños mieresenses descubren la UE con “El gran juego de Europa”

L. Díaz
Mieres del Camino

Mieres conmemora el Día de Europa con actividades que se están desarrollando este fin de semana y mañana lunes. Así, ayer los niños pudieron participar en “El gran juego de Europa”, en el que los participantes tenían que ir avanzando casillas y superando

pruebas artísticas, preguntas o realizando distintas actividades. También se desarrolló un taller de chapas, que los pequeños pudieron llevarse a casa. Mañana lunes, Día de Europa, la jornada se conmemorará en los colegios del concejo. Los alumnos reflexionarán sobre el papel que juega la Unión Europea, y la fachada del Ayuntamiento se iluminará de azul.





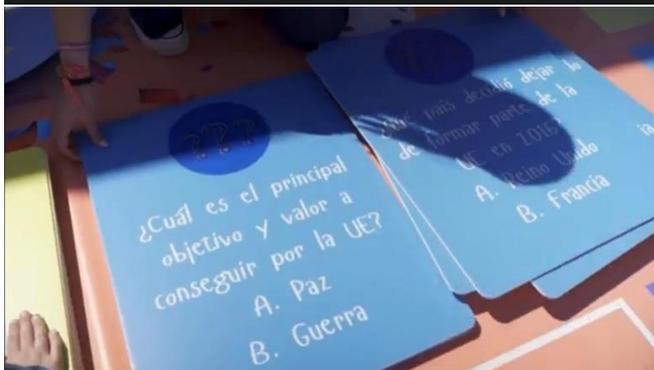

Fondo Europeo de Desarrollo Regional
"Una manera de hacer Europa"
EDUSI de Mieres



NUEVO PARQUE DE LA MAYACINA




Presupuesto EDUSI: 6.249.631,93€
Aportación FEDER: 4.999.705,54€
Aportación municipal: 1.249.926,39€



<https://www.youtube.com/watch?v=mVRo0363J8Y>

<https://www.lne.es/cuencas/2022/05/08/ninos-mierenses-descubren-ue-gran-65838479.html>

La actuación incorpora elementos innovadores



Este proyecto cuenta con varios elementos innovadores que lo hacen pionero en el concejo y en la comarca y que están ligados con la accesibilidad y también con la promoción de las nuevas tecnologías al servicio de unos mejores servicios públicos. En este sentido, las TIC han permitido la inclusión en este Parque de La Mayacina de un sistema escalable e inteligente de telecontrol y gestión tanto del sistema de riego como del alumbrado público, haciendo más eficientes los suministros y garantizando la resolución de cualquier problema punto a punto. Además, el uso de pavimento foto catalítico en todo el perímetro de la zona verde

posibilita la reducción de los niveles de NOx (óxidos de nitrógeno), a lo que hay que sumar el gran volumen de especies arbóreas que forman parte de este espacio verde que fomentan la captura de CO2 contribuyendo así a la lucha contra el calentamiento global.

Adecuación de los resultados obtenidos a los objetivos

El objetivo de esta actuación era la recuperación de una antigua área degradada que estaba siendo utilizada como aparcamiento en precario y, en este ámbito, el proyecto ha permitido rehabilitar más de 12.000 metros cuadrados de suelo, contribuyendo a la mejora del entorno urbano y del medio ambiente mediante la creación de un gran espacio verde para el uso y disfrute de la ciudadanía. Este solar ha pasado de ser una zona degradada, que acumulaba polvo y tierra, a un gran pulmón y zona de encuentro, juego y diversión para vecinas, vecinos y visitantes, adecuando la parcela que, además, se convertía en una barrera en la comunicación Norte-Sur estando ahora completamente integrada en el eje urbano con el nuevo parque.

Contribución a la resolución de un problema o debilidad detectada

La recuperación de este espacio público de La Mayacina contribuye a dar un uso a una parcela degradada y sin urbanizar donde se estacionaban vehículos de forma incontrolada. Con esta acción, se ha resuelto el problema ligado a la degradación de este espacio, haciendo posible, además, la creación de un nuevo espacio verde para el ocio y disfrute ciudadano en una zona en la que en los últimos años se han construido nuevas promociones de viviendas y que requería de un lugar de juegos, descanso y deporte. Además, la operación permite integrar esta zona en el eje urbano mejorando la comunicación Norte-Sur de la ciudad y ofrecer nuevos espacios públicos a la ciudadanía.

Alto grado de cobertura sobre la población a la que va dirigida

Esta acción beneficia a toda la población del concejo de Mieres, más de 38.000 personas, además de a quienes visitan habitualmente el municipio, cabecera de la comarca y lugar de ocio y tiempo libre para muchas familias de concejos limítrofes. La recuperación de un solar degradado, convirtiéndolo en un espacio verde para el juego, el descanso y el deporte supone, además, un cambio de imagen que impacta en todo el concejo y especialmente a los vecinos y vecinas del casco urbano (más de 21.000 personas) y del barrio de La Mayacina, quienes sufrían más

problemas de suciedad y polvo y las consecuencias del aparcamiento en precario en el que se había convertido este suelo.

Consideración de los criterios horizontales de igualdad de oportunidades, no discriminación y sostenibilidad ambiental

El proyecto respeta los principios de igualdad de oportunidades entre hombres y mujeres y ha prestado especial atención a la no discriminación por rango de edad e integración de nuestros peques y mayores, con la inclusión de una zona de ejercicio biosaludable para mayores y de numerosas zonas de juego y deporte para niños, niñas y adolescentes. Por otra parte, la recuperación de una antigua zona degradada y la creación de un gran espacio verde en su lugar fomentan los principios de responsabilidad social y sostenibilidad ambiental marcados en toda la Estrategia mierense. En las acciones de comunicación, además, se ha utilizado un lenguaje sencillo, igualitario y no excluyente alineado con el compromiso del Ayuntamiento por la igualdad en todos los ámbitos y la no discriminación.

Sinergias con otras políticas o instrumentos de intervención pública

Este proyecto forma parte de un plan municipal más amplio que pretende adaptar la ciudad a las personas, conectarla y hacerla más sostenible y accesible, con la creación de aparcamientos disuasorios en distintos puntos del casco urbano para, posteriormente, recuperar espacios en el centro para el ocio y disfrute de la ciudadanía. En este sentido, se están desarrollando proyectos de peatonalización y, además, se está trabajando en un plan de mejora de todos los parques y zonas de juego infantil del concejo, habiendo actuado ya en espacios del casco urbano y de otros núcleos del concejo- Además, este Proyecto Mayacina ha incluido un nuevo sistema de alumbrado y de riego que se enmarca dentro de la política de ahorro y eficiencia energética puesta en marcha desde el Ayuntamiento de Mieres y que se desarrolla tanto en espacios públicos como en edificios municipales a través de distintas vías de financiación: presupuesto municipal, Fondos Mineros...



Una manera de hacer Europa



BUENAS PRÁCTICAS

Actuaciones Cofinanciadas

Fondo Europeo de Desarrollo Regional