

Una manera de hacer Europa



BUENAS PRÁCTICAS

Actuaciones Cofinanciadas

Recovery Project for Old Degraded Areas: Mayacina Project

Mieres City Council

**Programa Operativo
Plurirregional de España**

Año 2022

Fondo Europeo de Desarrollo Regional

Recovery Project for Old Degraded Areas: Mayacina Project

Presentation

The Mieres City Council presents as a Good Practice the Recovery of Old Degraded Areas: Mayacina Project, considering that it is a strategic pillar within the objectives set by the Sustainable and Integrated Urban Development Strategy (EDUSI) of the Consistory, whose action plan is co-financed by the European Regional Development Fund (ERDF). This project is, in fact, one of the fundamental pieces of the Strategy as it involves the recovery of a large plot in the center of the urban area for the enjoyment, leisure and rest of residents and visitors. An action, the result of a great participatory action, that has made it possible to convert a precarious lot used as a parking lot into a large green lung in the center of the town with a large percentage of green areas, native trees and a network of radial paths that reach to the center of the park from different points and with spaces for play and enjoyment for children and adults.

The action developed has, therefore, made it possible to create a meeting place for all citizens within the global project of sustainable transformation of the entire council and has also done so by recovering a degraded space of more than 12,000 square meters and with a precarious that has become a place full of life and activity.



Amount of the total eligible cost: 898.000€

FEDER aid rate: 80%

FEDER aid amount: 718.400 €

The action has been duly disseminated among the beneficiaries, potential beneficiaries and the general public

Taking into account its importance and the impact of the action on the daily life of the citizens of the council and those who visit it, as well as the need to publicize the role that the European Union, and specifically the European Regional Development Fund (FEDER), has had in it, a participation and communication plan linked to this Mayacina Project was launched with the objective of guaranteeing that the people of Mieres not only knew about the work and its form of financing, but also that they were participants of its development. Thus, online surveys were carried out through the municipal website, meetings were held with the council's associative movement and assemblies open to everyone were called, choosing here a monitoring group that was in charge of carrying out the evolution of the participation process and analyze how each proposal was included in the project. Timely information was provided about all of this through the municipal website and the specific FEDER page in Mieres, as well as from social networks and the media (regional newspapers, television, radio...) that have followed everything with great interest the process until the completion of the park. In all the actions carried out – from the meetings to choose the design to the inauguration of the park – ERDF co-financing has been highlighted.

Fuente: RTPA, 21 de febrero, 2017 16:09

Un parque ocupará el solar de La Mayacina



El Ayuntamiento apuesta por un espacio verde y descarta otros proyectos

La única parcela de la Mayacina que queda sin construir aspira a ser el pulmón verde de la ciudad, con permiso del Parque Jovellanos.

Son 12.000 metros cuadrados que albergan actualmente unas 400 plazas de aparcamiento.

El anhelo de los vecinos ha sido escuchado. El polvo dará paso a zonas verdes gracias a los casi 5.000.000 de euros de los Fondos Europeos Feder que irán destinados a financiar el desarrollo urbano sostenible e integrado de Mieres.

REUNIÓN INFORMATIVA NUEVO PARQUE LA MAYACINA

"Decidamos entre tod@s un espacio para tod@s"



Entramos en nueva fase del proceso de transformación de La Mayacina. Tras las deliberaciones abiertas a las vecinas y vecinos del concejo para fijar una serie de criterios y propuestas para adaptar ese espacio, los redactores del proyecto nos presentan un avance de sus trabajos para ir detallando los elementos que formarán parte del parque.

El Ayuntamiento invita a implicarse a toda la población en este proceso de participación para la transformación de La Mayacina. Con la participación de Delia Campomanes (Concejal de Urbanismo Ayto. de Mieres) y el arquitecto responsable del proyecto, Luis Ignacio Bartolomé Biot.

PARTICIPA !!!
MIERCOLES
30
MAYO
18:00h.
CASA DE CULTURA
MIERES

Unión Europea
Fondo Europeo de Desarrollo Regional
"Iniciativa de Empleo Juvenil"

GOBIERNO DE ESPAÑA
Ministerio de Fomento
Secretaría de Estado de Infraestructuras, Transportes y Movilidad

MIERES

Mieres saca a licitación la obra del Parque de La Mayacina, una actuación cofinanciada a través del Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER)

Home / Noticias / Mieres saca a licitación la obra del Parque de La Mayacina, una actuación cofinanciada a través del Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER)



El Ayuntamiento de Mieres, a través de la concejalía de

https://www.rtpa.es/noticias-asturias:Un-parque-ocupara-el-solar-de-La-Mayacina_111487685801.html

<https://www.mieres.es/mieres-saca-a-licitacion-la-obra-del-parque-de-la-mayacina-una-actuacion-cofinanciada-a-traves-del-fondo-europeo-de-desarrollo-regional-feder/>



El estado de las obras del parque de la Mayacina, en la mañana de ayer. J.A. Velasco

La Mayacina florece en mayo

El Ayuntamiento prevé la apertura del nuevo pulmón verde de Mieres en las próximas semanas, una vez esté plantado todo el césped del espacio

Andrés Velasco
Mieres del Camino

Se convertirá en el nuevo gran pulmón verde del concejo de Mieres, y en apenas unas semanas, las valladas desaparecerán para que los vecinos puedan ya disfrutar de sus vias, de sus espacios verdes o de sus columpios y aparatos de gimnasia. El parque de la Mayacina, una de las grandes apuestas municipales de este mandato, y una de las mayores inversiones de los últimos años, está cerca de ver la luz,

tal y como confirmaron a LA NUEVA ESPAÑA desde el gobierno local. «En la segunda quincena de mayo pensamos que ya estará todo listo para inaugurar».

La concejala de Urbanismo, Obras y Transporte, Delia Campomanes, explicó que el pequeño retraso que acumulan los trabajos, previsto para finales de marzo, se deben a dos cuestiones. Por un lado, la plantación de los árboles y la grama del césped, algo para lo que la empresa adjudicataria solicitó una prórroga en el periodo de fina-

lización. «Hay que tener en cuenta que se plantaron más de 200 especies una por una, y que requieren un especial cuidado», explicó la edil. Además, a eso se suman jornadas de muy mal tiempo que desaconsejaron la plantación de estas especies, que serán las que den sombra a los usuarios del nuevo parque mieroense. También se ha retrasado unas semanas la siembra de la grama de césped, de la que todavía queda una tanda por plantar. De hecho, ayer mismo se podían observar, a través de las valladas,

ya ya se pueda inaugurar el parque de la Mayacina», señaló la edil.

Este parque viene prácticamente a cerrar la transformación de un barrio que ha sufrido un vaciado en los últimos años, pasando de ser un gran solar para la celebración de verbena, o la instalación de ferias, a vertebrar por completo el centro de la ciudad.

A la construcción de más de 700 viviendas, que colindaron con un último bloque de más de un centenar de ellas dedicadas al alquiler y gestionadas por Vipsa, también hay que sumar un gran aparcamiento, con capacidad para más de 300 vehículos, y remodelado y asfaltado gracias al Fondo Europeo de Desarrollo Regional (Feder), que se ha canalizado en el marco de la estrategia de Desarrollo Urbano Sostenible e Integrado (Dusi), que han cofinanciado varios proyectos al 80%, siendo uno de ellos el citado aparcamiento, y otro el propio parque de la Mayacina, cuyas obras se adjudicaron en 742.746,42 euros más IVA.

Regocios

Con la entrada en funcionamiento del espacio verde, también se espera que se produzca un desarrollo de locales comerciales en los bajos desocupados de los edificios construidos en el Fedet, así como de otros inmuebles libres en el entorno. Hasta la fecha ya ha habido algunos locales, hostelería que han apostado por la zona, y no es extraño ver que con el buen tiempo, las terrazas del entorno se llenan de gente, por lo que no cuesta imaginar que cuando el parque entre en servicio, ese flujo de potenciales consumidores para los establecimientos comerciales y hosteleros se convierta en constante. Solo quedan unas semanas para poder comprobar si es válido el efecto «Mayacina».

Vienes, 17 de junio de 2022

Caudal

LA NOTICIA DIARIA



Zona de juegos infantiles del parque de la Mayacina. A la derecha, vista general del nuevo espacio verde más se inaugurado. (D. O.)

Mieres estrena el «pulmón verde» de la Mayacina: «Es el mejor parque de mi vida»

El nuevo espacio, de 130.000 metros cuadrados, sustituye «un aparcamiento lleno de polvo» y se diseñó con la participación vecinal

David Ollivier
Mieres del Camino

Xenia Virgo fue la primera en entrar ayer al nuevo parque de la Mayacina, en pleno centro de Mieres. La bien conocida de que los operarios municipales quitó la cinta y dejaron pasar a las autoridades. La niña y sus amigos, bromistas como siempre, empezaron a reír y a jugar. «Es el mejor parque de mi vida», «Los demás están muy buenos y muy modernos», explicó. «Antes cuando al parque iba, era un lugar muy triste, pero ahora es un lugar muy bonito y muy moderno».

Santiago Raúl González Mera, un joven estudiante del instituto, que así que estaba encantado con el nuevo lugar que tenía la calle, celebraba. El niño comentó que después de ver las imágenes

se han trabajado durante tanto tiempo «esta mañana hemos de renovar el parque». «Es un sitio que antes era un aparcamiento de polvo y ahora es un parque, está muy guay», comentó.

En la tarde de los aspectos que destacó el alcalde de Mieres, Anibal Vázquez, que aseguró que «se ha recuperado un espacio para los vecinos», y en este momento se acuerda de los vecinos que durante años pedían tener un espacio que mejorara el polvo del viejo aparcamiento. También dijo que el parque «se ha diseñado con la participación de muchos vecinos».

De profundar en el proceso se encargó la concejala de Desarrollo Urbano Sostenible, Delia Campomanes. La edil se refirió a los índices del proyecto, así por 2017 se abrió una vía para el acceso de la ciudad, lo que ha llevado el momento de que los vecinos todos los minutos.

Más, jóvenes, mayores, deportistas y gente que simplemente quiere disfrutar de un espacio de ocio en el centro de Mieres. La obra ha costado 1.100 millones, con IVA, y ha sido financiada con fondos Fedet.

Vecinos en el parque. A la derecha, Anibal Vázquez y Delia Campomanes. (D. O.)

14 CUENCAS

Mieres estrena el pulmón verde de La Mayacina

«La ciudadanía estuvo aguardando durante años polvo, desterramos la tierra de la parcela para el disfrute de todos», destaca Anibal Vázquez

ALEJANDRO FUENTE

SURKES. Del marón del polvo en pleno centro urbano de Mieres «un terreno que se usaba como aparcamiento» se ha pasado a un nuevo pulmón verde que aspira a revitalizar La Mayacina. El alcalde, Anibal Vázquez, acompañado de la edil de Desarrollo Sostenible, Delia Campomanes, inauguraba ayer «dando un paso por el nuevo espacio» una de las actuaciones más importantes incluidas en la Estrategia de Desarrollo Urbano Sostenible e Integrado (Eduisi), plan financiado al 80% a través del Fondo Europeo de Desarrollo Regional (Feder). Los trabajos han supuesto una inversión de casi 900.000 euros para adecuar 12.000 metros cuadrados.

Campomanes declaró que «estaban satisfechos» en el equipo de gobierno por el resultado logrado. «Pero lo importante es que sean los vecinos los que estén contentos». Destacaba que se trata de un espacio público «para el disfrute de todos». Zona verde «para disfrutar, equipamientos deportivos o recreativos». «Era una antigua área industrial, una parcela degradada y que ahora constituye un eje importante para unir la parte este y oeste de la ciudad». Por su parte, el alcalde recordó que «la ciudadanía estuvo aguardando durante años polvo y de todo; desterramos el marón de tierra que había. Es una buena obra».

El proyecto del nuevo parque



El alcalde, a la izquierda, con otros asistentes a la apertura del parque. PEDRO JESUS MANUEL PANDO



El nuevo espacio incluye mesas para jugar al ping-pong y al ajedrez.

condición «un esmerado proyecto de jardinería que convertirá la vegetación en elemento básico de composición» también una me-

va iluminación de acuerdo con las necesidades luminosas que haga de este espacio un lugar «apetecible», incluso en horas sin

luz natural; y una propuesta con itinerarios peatonales siempre accesibles, claros y definidos, que respondan a las necesidades de

These are just some examples, but the news has been happening over the months, this project being, without a doubt, one of the most notable at an informative level not only in the municipality, but at the regional and regional level. An interest, that of the Mayacina Project, which is reflected in the enthusiasm of the citizens on the day of the opening of the park, as well as in the publications of the City Council itself on social networks, which obtained hundreds of comments, “likes” and shares, demonstrating the importance of the action and response to a project in which the neighbors have been participants from the first moment.

Ayuntamiento de Mieres ***
 Publicado por Sofía Gutiérrez Álvarez
 16 jun 2022 · 🌐

🌳 El Parque de La Mayacina ya está abierto al público. Esperamos que todas y todos estéis disfrutando ya de este nuevo espacio verde y lugar de encuentro, ocio y deporte en el casco urbano.

🌻 La importancia de recuperar para la ciudadanía esta gran parcela en el centro del casco urbano y el hecho de que su diseño haya sido fruto de un intenso proceso participativo han sido algunas de las cuestiones destacadas por el Alcalde, Aníbal Vázquez, y la concejala de Desarrollo Urbano Sostenible, Delia Campomanes, que animaron a vecinos, vecinas y visitantes a disfrutar de este nuevo parque.

🇪🇺 Esta actuación forma parte de la Estrategia DUSI impulsada por el área de Desarrollo Urbano Sostenible del Ayuntamiento de Mieres y ha sido cofinanciada a través del Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER).

📍📍📍



👍❤️ 446 108 comentarios 122 veces compartido



For the opening of the park, an information panel was placed with all the data about the new space, which joins the construction poster that could be seen during the months that the work lasted since it was placed on the plot that was the object of the project.

Furthermore, taking advantage of the proximity of Europe Day, on May 9, with the opening of the park, which finally took place in the month of June, the City Council launched an action to promote the park among the little ones. with the aim of publicizing the project and allowing them to enjoy a day of leisure and entertainment. “The Great Game of Europe” took place on May 7 in the vicinity of the Plaza de Abastos, with a question and answer game about the European Union, a badge workshop and delivery of information material on European funds and projects that are developed in Mieres through the ERDF, with the Mayacina Park taking special prominence here, which was, without a doubt, the action that most interested the children of the council, who were able to find out what state the project was in. –already in its final phase– and what they were going to find in the future park. At this event, the prepared roll-up of the DUSI Strategy was placed – in which the Park project expressly appears – and merchandising – bags and notebooks – was handed out to the participants and their families. This activity, as well as the images of the park in its final stretch, were part of a promotional video of the ERDF and the DUSI Strategy that is posted on the YouTube of the Mieres City Council and in which this action has a special role.



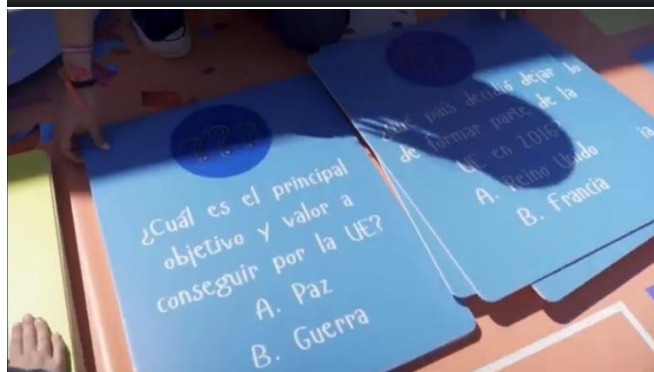
Actividades del Día de Europa en Mieres. | A. V.

Los niños mieresenses descubren la UE con "El gran juego de Europa"

L. Díaz
Mieres del Camino

Mieres conmemora el Día de Europa con actividades que se están desarrollando este fin de semana y mañana lunes. Así, ayer los niños pudieron participar en "El gran juego de Europa", en el que los participantes tenían que ir avanzando casillas y superando

pruebas artísticas, preguntas o realizando distintas actividades. También se desarrolló un taller de chapas, que los pequeños pudieron llevarse a casa. Mañana lunes, Día de Europa, la jornada se conmemorará en los colegios del concejo. Los alumnos reflexionarán sobre el papel que juega la Unión Europea, y la fachada del Ayuntamiento se iluminará de azul.



<https://www.youtube.com/watch?v=mVRo0363J8Y>

<https://www.lne.es/cuencas/2022/05/08/ninos-mierenses-descubren-ue-gran-65838479.html>

The performance incorporates innovative elements

This project has several innovative elements that make it a pioneer in the council and the region



and that are linked to accessibility and also to the promotion of new technologies at the service of better public services. In this sense, ICT has allowed the inclusion in this La Mayacina Park of a scalable and intelligent remote control and management system for both the irrigation system and public lighting, making supplies more efficient and guaranteeing the resolution of any point-to-point problem. spot. Furthermore, the use of photocatalytic pavement throughout the perimeter of the

green area makes it possible to reduce the levels of NOx (nitrogen oxides), to which we must add the large volume of tree species that are part of this green space that They promote the capture of CO2, thus contributing to the fight against global warming.

Adequacy of the results obtained to the objectives

The objective of this action was the recovery of an old degraded area that was being used as a precarious parking lot and, in this area, the project has made it possible to rehabilitate more than 12,000 square meters of land, contributing to the improvement of the urban environment and the environment. environment by creating a large green space for the use and enjoyment of citizens. This site has gone from being a degraded area, which accumulated dust and dirt, to a large lung and meeting, play and fun area for neighbors and visitors, adapting the plot that, in addition, became a communication barrier. North-South being now completely integrated into the urban axis with the new park.

Contribution to the resolution of a detected problem or weakness

The recovery of this public space in La Mayacina contributes to giving use to a degraded and undeveloped plot where vehicles were parked in an uncontrolled manner. With this action, the problem linked to the degradation of this space has been resolved, also making possible the creation of a new green space for leisure and citizen enjoyment in an area where new developments have been built in recent years. of housing and that required a place for games, rest and sports. Furthermore, the operation allows this area to be integrated into the urban axis, improving the city's North-South communication and offering new public spaces to citizens.

High degree of coverage of the population to which it is directed

This action benefits the entire population of the Mieres council, more than 38,000 people, in addition to those who regularly visit the municipality, the head of the region and a place of leisure and free time for many families from neighboring councils. The recovery of a degraded lot, turning it into a green space for play, rest and sports, also represents a change of image that impacts the entire council and especially the residents of the urban area (more than 21,000 people)

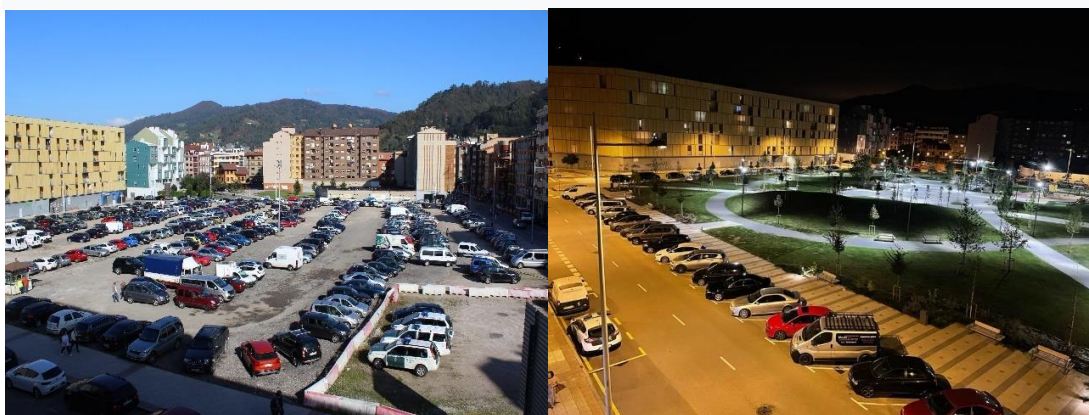
and the La Mayacina neighborhood, who suffered more problems from dirt and dust and the consequences of the precarious parking that this land had become.

Consideration of the horizontal criteria of equal opportunities, non-discrimination and environmental sustainability

The project respects the principles of equal opportunities between men and women and has paid special attention to non-discrimination based on age range and integration of our children and adults, with the inclusion of a bio-healthy exercise area for seniors and numerous areas of game and sport for boys, girls and teenagers. On the other hand, the recovery of an old degraded area and the creation of a large green space in its place promote the principles of social responsibility and environmental sustainability marked throughout the Mierense Strategy. In the communication actions, in addition, simple, egalitarian and non-exclusive language has been used in line with the City Council's commitment to equality in all areas and non-discrimination.

Synergies with other policies or instruments of public intervention

This project is part of a broader municipal plan that aims to adapt the city to people, connect it and make it more sustainable and accessible, with the creation of park and ride facilities in different parts of the urban area to, subsequently, recover spaces in the center for the leisure and enjoyment of citizens. In this sense, pedestrianization projects are being developed and, in addition, work is being done on a plan to improve all the parks and children's play areas of the council, having already acted in spaces in the urban area and other centers of the council. , this Mayacina Project has included a new lighting and irrigation system that is part of the energy savings and efficiency policy implemented by the Mieres City Council and that is developed both in public spaces and in municipal buildings through different financing methods: municipal budget, Mining Funds...



Una manera de hacer Europa



BUENAS PRÁCTICAS

Actuaciones Cofinanciadas

Fondo Europeo de Desarrollo Regional