

Una manera de hacer Europa



BUENAS PRÁCTICAS

Actuaciones Cofinanciadas

Rehabilitación del edificio del yacimiento arqueológico "Cerro de las Cabezas" para su uso como albergue. EDUSI "Valdepeñas ON"

Ayuntamiento de Valdepeñas

**Programa Operativo
Plurirregional de España**

Año 2022

Fondo Europeo de Desarrollo Regional

BUENA PRÁCTICA EDUSI “VALDEPEÑAS ON LÍNEA 6. REHABILITACIÓN DEL ACTUAL EDIFICIO SITUADO EN EL YACIMIENTO ARQUEOLÓGICO “CERRO DE LAS CABEZAS” PARA SU POSTERIOR USO COMO ALBERGUE. COFINANCIADA POR LA UNIÓN EUROPEA A TRAVÉS DEL FONDO EUROPEO DE DESARROLLO REGIONAL (FEDER), EN EL MARCO DEL PROGRAMA OPERATIVO PLURIRREGIONAL DE ESPAÑA (2014-2020).

INTRODUCCIÓN

El presente documento tiene por objeto identificar y caracterizar una “Buena Práctica” en materia de comunicación relacionada con las operaciones financiadas por la Unión Europea con cargo a la Estrategia DUSI “Valdepeñas On”.

La misma se realiza en relación al compromiso asumido por el Ayuntamiento de Valdepeñas, como Organismo Intermedio Ligero del “Eje Urbano” del Programa Operativo Plurirregional de España 2014-2020 (POPE), de informar a la Autoridad de Gestión de una acción o experiencia que, por su contenido, carácter innovador o posible transferencia a otras entidades o Ayuntamientos gestores de Estrategias de Desarrollo Urbano Sostenible Integrado (EDUSI) pudieran ser constitutivas de “Buenas Prácticas”.

La actuación se encuadra en la operación denominada **REHABILITACIÓN DEL ACTUAL EDIFICIO SITUADO EN EL YACIMIENTO ARQUEOLÓGICO “CERRO DE LAS CABEZAS” PARA SU POSTERIOR USO COMO ALBERGUE**, dentro de la Línea de Actuación 6 “Acciones de protección, fomento y desarrollo del patrimonio cultural local de interés turístico a través de la rehabilitación y acondicionamiento del Albergue del Yacimiento Arqueológico del Cerro de las Cabezas”, con un importe total de la operación 576.739,80 € siendo el importe de la ayuda FEDER de 160.000 €.

DESCRIPCIÓN DE LA BUENA PRÁCTICA

El Parque Arqueológico del Cerro de las Cabezas, situado en el Kilómetro 207,800 de la Autovía de Andalucía, constituye un punto de referencia en la cultura íbera por la monumentalidad de sus sistemas defensivos, la excelente conservación de sus restos y por ser una de las pocas ciudades ibéricas conservadas en su integridad dentro del panorama arqueológico peninsular.



Desde el Ayuntamiento, además de invertir en el desarrollo de actividades de excavación y restauración del yacimiento, desde hace años se está apostando por dotar al Cerro de las Cabezas de una serie de infraestructuras que den servicio a los visitantes que acuden atraídos por el interés cultural de este yacimiento. Siguiendo esta línea se creó un Centro de Interpretación de 850 m², que se ha convertido en punto de referencia en la actual museología y en la interpretación de un yacimiento arqueológico de la cultura ibérica.

Esta operación ha tenido por objeto la rehabilitación de un edificio situado en el Parque Arqueológico del Cerro de las Cabezas para su posterior uso como Albergue y de esta forma acercar y favorecer a los visitantes el acceso y estudio de la Ciudad Ibera que proporcione servicio de alojamiento y hostelería.



Foto del Albergue

LOS CRITERIOS PARA LA IDENTIFICACIÓN Y SELECCIÓN DE LA BUENA PRÁCTICA SON LOS SIGUIENTES:

1. LA ACTUACIÓN HA SIDO CONVENIENTEMENTE DIFUNDIDA ENTRE LAS PERSONAS BENEFICIARIAS, BENEFICIARIAS POTENCIALES Y EL PÚBLICO EN GENERAL.

Se ha desarrollado una amplia difusión de la operación **REHABILITACIÓN DEL ACTUAL EDIFICIO SITUADO EN EL YACIMIENTO ARQUEOLÓGICO “CERRO DE LAS CABEZAS” PARA SU POSTERIOR USO COMO ALBERGUE**, desde su planificación hasta su ejecución y puesta en marcha.

En lo que se refiere a la **comunicación reglamentaria**, se ha publicado el anuncio de licitación y los pliegos correspondientes, anuncio de adjudicación y formalización del contrato en la sede electrónica del Ayuntamiento de Valdepeñas y en la Plataforma de Contratación del Estado con fecha 26 de octubre de 2021, especificando que el expediente de contratación forma parte de la Estrategia DUSI “Valdepeñas ON” y que está cofinanciado por el Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER), en el marco del Programa Operativo Plurirregional de España (2014-2020).

Se ha instalado un cartel de obra con la operación exponiendo la cofinanciación de la Unión Europea a través del Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER) y el lema “Una manera de hacer Europa”.

Y en la entrada principal del albergue, con el fin de que sea visible para todo/a ciudadano/a, se ha instalado una placa, igualmente con los logotipos oficiales y la cofinanciación de la Unión Europea.:



Cartel de obra.



Placa entrada principal al albergue.

En relación a la **comunicación complementaria**:

Se ha realizado un **video**, con subtítulos en inglés, y se ha llevado a cabo una campaña informativa de radio en los medios de comunicación Onda Cero, Radio Surco y Cadena Ser y Dial. Se puede ver el vídeo y escuchar los audios en <http://edusi.valdepenas.es/> en Comunicación en Línea de actuación 6. [Ver vídeo](#)

El día 26 de marzo de 2023, se llevó a cabo un **evento** para publicitar las instalaciones rehabilitadas. Este evento constó de visitas guiadas al Parque Arqueológico Cerro de las Cabezas, actividad para niños/as y la retransmisión en directo, en las instalaciones del Albergue de este Parque Arqueológico, del popular programa de radio de Onda Cero: “Gente viajera”, que se emite todos los sábados y domingos de 12 a 14 horas, con cobertura nacional.

En el mismo, se realizaron entrevistas a personal técnico, político, asociaciones, así como a otros agentes sociales, con el fin de dar a conocer la existencia de este albergue y su rehabilitación, que tiene como función principal ofrecer estancia, para que las personas que vayan a trabajar, investigar o estudiar el Parque Arqueológico Nacional del Cerro de las Cabezas, puedan hospedarse.





Imágenes del evento

A todos los asistentes se les obsequió con una botella ecológicas de 600 ml. de capacidad, libre de BPA, con tapón de seguridad a rosca, en acero inoxidable y cinta de transporte, que va serigrafiada con el logotipo del Ayuntamiento de Valdepeñas y de la Unión Europea.



Merchandising

Se han realizado dos anuncios en prensa local y provincial, uno el Semanario Diario Lanza y otro el Diario la Tribuna que se publicaron el día 24 de marzo de 2023, con el fin de dar a conocer la operación a la ciudadanía.



2.- LA OPERACIÓN INCORPORA ELEMENTOS INNOVADORES.

El carácter innovador de la actuación se encuentra especialmente en dos elementos destacados: la participación ciudadana y el diseño sostenible.

En relación con la **participación ciudadana** cabe destacar que la Operación pretende impulsar el Parque Arqueológico del Cerro de las Cabezas entre personas estudiantes, investigadores/as y/o docentes, de tal manera que con la finalización y rehabilitación del Albergue se permita: docencia universitaria con la realización de prácticas de máster, cursos de verano y congresos, en el mismo, que repercutirán en una mejor difusión y conocimiento del mundo ibérico.

La operación destaca en su innovación por ser un **espacio integrado y sostenible**. Debido a su diseño, la rehabilitación del edificio queda integrado en el Parque Arqueológico del Cerro de las Cabezas, con la misma composición que presenta el resto de edificios del Conjunto Arqueológico: estructura muraria, con mampostería de piedra cuarcítica en la planta baja, como basamento, y muros con recercados en los huecos de fachada con ladrillo de tipo rústico, visto, y enfoscado de cemento pintado en el resto.



Igualmente, por las mismas razones estéticas (reinterpretación de la manera de construir en la cultura ibérica), la cubierta es inclinada con un único faldón (una vertiente) de panel sándwich con acabado inferior de madera colocado sobre estructura de correas y cerchas metálicas, que apoyan en unos soportes metálicos independientes del resto del edificio. Además, dispone de placas solares en su cubierta, y un sistema que permite la entrada de luz natural en todos los espacios funcionales del edificio lo que permite reducir el coste energético.

3.- LOS RESULTADOS OBTENIDOS SE ADAPTAN A LOS OBJETIVOS ESTABLECIDOS.

Con las actuaciones realizadas se ha conseguido alcanzar los objetivos previstos:

- Dotar al Cerro de las Cabezas de una serie de infraestructuras que den servicio a los visitantes que acuden atraídos por el interés cultural de este yacimiento y en concreto a los alumnos/as universitarios/as (nacionales e internacionales) que participan anualmente en el Curso práctico de arqueología de campo.

- Acercar y favorecer a los/as visitantes el acceso y estudio de la Ciudad Ibérica con la habilitación de un Albergue que proporcione servicio de alojamiento y hostelería.
- Facilitar la celebración de Congresos y reuniones científicas que promuevan el conocimiento de mundo ibero-oretano en particular, y de la protohistoria peninsular en general.
- Aprovechar su excelente ubicación en la Autovía de Andalucía para incrementar el número de visitantes al Conjunto Arqueológico “Cerro de las Cabezas”

4.- CONTRIBUCIÓN A LA RESOLUCIÓN DE UN PROBLEMA O DEBILIDAD REGIONAL.

La rehabilitación del albergue aporta un nuevo enfoque al turismo arqueológico de nuestra ciudad, integrado en las Rutas del Vino y en la Red de Parques Arqueológicos de la Comunidad Autónoma.



Foto de antes.



Foto de después.

Esta operación promueve la difusión de nuestra ciudad ya que potenciará la atracción de más turismo a nuestra ciudad y, con ello, el comercio y el tejido empresarial se verán beneficiados.

5.- ALTO GRADO DE COBERTURA SOBRE LA POBLACIÓN A LA QUE VA DIRIGIDO.

La buena práctica diseñada ha ido dirigida al 100% de la población de Valdepeñas. Y centrándonos en el evento organizado al ser un programa de radio de difusión nacional su cobertura ha sido mucho más amplia. En la publicación del último Estudio General de Medios, el programa, “Gente viajera”, ha sumado 49.000 nuevos oyentes el sábado (+15%) y 61.000 el domingo (+41%), logrando 381.000 y 215.000 seguidores, respectivamente.

El objetivo conseguido con las actividades planteadas ha sido la difusión del proyecto, cofinanciado por el programa europeo, que no sólo se ha circunscrito a la localidad de Valdepeñas, sino a todos los visitantes, investigadores, docentes y alumnado/a de los centros de enseñanza que han visitado el Parque Arqueológico del Cerro de las Cabezas.

6.- SE HAN TENIDO EN CUENTA LOS CRITERIOS HORIZONTALES DE IGUALDAD DE OPORTUNIDADES Y NO DISCRIMINACIÓN.

Mediante la implementación de la Operación se contribuye a la promoción de la igualdad entre hombres y mujeres y la no discriminación por razón de sexo, raza u origen étnico, religión o convicciones, discapacidad, edad u orientación sexual.

A nivel general, el Ayuntamiento de Valdepeñas, aprobó en marzo de 2018, la Ordenanza de Igualdad Municipal con la que se pretende avanzar en la igualdad efectiva de mujeres y hombres a nivel municipal eliminando toda forma de discriminación contra las mujeres.

También se incorporan las medidas necesarias para dar respuesta a los objetivos establecidos en el II Plan de Igualdad de oportunidades entre hombres y mujeres 2018-2021 del Ayuntamiento de Valdepeñas.

Se ha apostado, totalmente, por la accesibilidad, dotando al edificio de rampas y ascensor haciéndolo totalmente accesible , con la eliminación de barreras arquitectónicas.



Rampa de acceso a entrada principal.



Ascensor

Tanto en la planificación de la actuación como en su ejecución se ha tenido especial respeto y compromiso con el medio ambiente, se han utilizado materiales sostenibles y no perjudiciales para el medio ambiente, y con todo ello se ha conseguido reducir los impactos ambientales.

7.- SINERGIAS CON OTRAS POLÍTICAS O INSTRUMENTOS DE INTERVENCIÓN PÚBLICA.

La construcción del albergue ha aportado un nuevo elemento de difusión y de revalorización del turismo arqueológico de nuestra ciudad, que unido a la reciente incorporación del Conjunto Arqueológico del Cerro de las Cabezas a la Red de Parques Arqueológicos del Castilla-La Mancha, atraerá un mayor número de turistas a nuestra ciudad, estando así en sinergia con la Línea de Actuación n.º 8 y 9 que potencian el emprendimiento, el comercio y el tejido empresarial.

Este nuevo equipamiento está llamado a convertirse en un nuevo núcleo de actividad y de dinamización de Valdepeñas, ya que el aumento previsto de visitantes redundará en un aumento en la programación de actividades y en la apertura de nuevas empresas ligadas al ocio, al tiempo libre y al comercio cultural.



*Vista panorámica del Parque Arqueológico Cerro de las Cabezas.
A la izquierda el Centro de Interpretación, aulas, taller de restauración y albergue.*

