

Como segunda Buena Práctica se presenta “La creación de un Casal d’infants i Joves (casal de niños y jóvenes),

“La creación de un Casal d’infants i Joves (casal de niños y jóvenes), se enmarca dentro de las Áreas temáticas de Equipamientos. Ésta forma parte de la Iniciativa Urbana Camp Redó, aprobada en diciembre de 2008. Para responder a las necesidades planteadas en la Iniciativa Urbana, se desarrolla el Proyecto de Equipamientos Socioculturales y Asistenciales dentro de cuyos objetivos se enmarca esta iniciativa.

Cabe destacar que durante las diferentes fases de ejecución se ha contado con la colaboración de los profesionales adscritos al Área Temática 3 (“Fomento de la Integración Social y la Igualdad de Oportunidades”), dado que posteriormente a la inauguración del Casal han sido éstos los responsables de la gestión y dinamización del mismo.

El coste total de esta actuación ha sido de 263.092,37 €, siendo cofinanciado por el FEDER en un 50%.

Se considera una Buena Práctica porque:

La actuación ha sido convenientemente difundida entre los beneficiarios, beneficiarios potenciales y el público en general a través de los siguientes instrumentos

- Placa y cartel de obras. Durante las obras se exhibió en la fachada un cartel de obra con indicación de la financiación FEDER.



- Una vez finalizadas las obras, éste cartel se sustituyó por una placa de metacrilato, situada junto a la puerta del Casal.



- El Casal comenzó a funcionar en febrero de 2013, habiendo sido inaugurado oficialmente por parte del Alcalde del ayuntamiento de Palma y el Regidor del Área de Urbanismo en junio de 2013. Antes de la apertura al público ya se abrieron perfiles en redes sociales como facebook anunciando la apertura y mensualmente la oferta de actividades que se fueron llevando a cabo y sirviendo como herramienta de comunicación y participación de usuarios y educadores.



Captures de pantalla del Facebook del Casal. Febrero y junio de 2018.

- Con la finalidad de atraer a los usuarios hacia las diferentes actividades que se llevan a cabo, se diseñan carteles y banners específicos para cada evento.



Carteles de apertura de anuncio de las diferentes actividades.

- Mensualmente se publican en la "Agenda Jove" de la Regiduría de Juventud del Ayuntamiento de Palma las actividades del Casal. Esta revista se distribuye entre servicios y entidades juveniles de la Ciudad de Palma.



Presencia del Casal de Joves en la Agenda Jove del Ayuntamiento de Palma.

- Se han llevado a cabo difusiones a través de envíos de correos electrónicos informativos sobre la apertura a entidades y servicios (resto de Casales Municipales, Colegios, Institutos, Asociaciones de Vecinos, Centro Municipal de Servicios Sociales Nord, Parroquia San Francisco de Paula, etc.). Se mantiene un envío mensual donde se les informa de toda la oferta de actividades.



Envío de correos electrónicos con información de actividades.

- Página WEB de la Iniciativa Urbana Camp Redó: Tanto la página de la iniciativa Urbana Camp Redó como la WEB del Consorci RIBA han ido informando puntualmente de cada uno de los avances que hacía el proyecto.



- Todas las actividades se difunden de forma permanente a través del blog de entidades y servicios del Camp Redó “Connecta Barris”.



- Desde el Consorci RIBA se han ido redactando notas de prensa sobre la aprobación de los proyectos, finalización de las obras e inauguración, que han dado lugar a la aparición de diferentes noticias en los diarios locales, con la consecuente difusión del proyecto.

Ciutat

Las obras del Casal de Joves del Camp Redó comenzarán este verano

El proyecto contará con una inversión de 195.000 euros, financiados por Cort y los fondos Feder

Proyecto del Casal de Joves del Camp Redó

La Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Palma aprobó hoy el proyecto de las obras del Casal de Joves e Infantil del Camp Redó, que contará con una inversión de 195.000 euros, financiados al 50% por Cort y los fondos Feder. El inmueble de carácter residencial, situado en la zona de este barrio y situado en un terreno de 202,32 metros cuadrados, se levantará en un plazo de seis meses. La obra tendrá un presupuesto de 195.000 euros, ya que se han incluido los honorarios del Ayuntamiento.



Este edificio, situado en el barrio de Camp Redó, contará con un total de 15 viviendas, 10 de ellas de tipo familiar y 5 de tipo de acceso común. El edificio tendrá un total de 15 viviendas, 10 de ellas de tipo familiar y 5 de tipo de acceso común. El edificio tendrá un total de 15 viviendas, 10 de ellas de tipo familiar y 5 de tipo de acceso común.

Alquiler de casas y viviendas

Por otra parte, el alcalde proyecta también poner en marcha un plan de alquiler de viviendas en el barrio de Camp Redó, destinado a las personas de bajos recursos económicos, que actualmente se encuentran en situación de vulnerabilidad.

Adjudicados los seguros de la EMT, con el voto en contra de la oposición

El Consejo de Administración aprobó ayer la adjudicación del contrato de seguros de la EMT a Allianz por 275.000 euros, lo que supone un ahorro de 300.000 euros anuales. La oposición votó en contra al considerar que se había hecho mal al presupuesto para el presupuesto de la EMT. Gabriel Trujillo, no estuvo presente en la reunión por haber sido convocado de regreso antes de entrar en prisión y no volvió a comparecer la noche de comparecencia para que se celebrara una nueva sesión.



El nuevo seguro de la EMT podrá ser objeto de posterior revisión.

En Figuera

En Palma ya existía la licencia exprés para los comercios

El teniente de alcalde d'Urbanisme, Jesús Yáñez, afirmó que la licencia exprés está en funcionamiento en Palma desde hace dos años. No obstante, afirmó que únicamente se refiere a las edificaciones de hasta 100 metros cuadrados, mientras que el pasado verano el Gobierno central le amplió hasta los 100 metros cuadrados los tipos de obras y materiales.



Empieza la auditoría de la recogida neumática

Los técnicos de la compañía de recogida de residuos de la ciudad de Palma, en colaboración con los de Figuera, empezarán pronto a realizar una auditoría de la recogida neumática.

El PSM propone adaptar los lavabos de los parking como baños públicos

El regidor del PSM en Son Sant Joan, Gabriel Trujillo, propone que los lavabos de los parking sean adaptados como baños públicos para personas con discapacidad. Actualmente, el Ayuntamiento de Palma tiene 300 lavabos en los parking que hace gestión Cort.

Cort desbloquea el futuro polígono industrial de Son Pardo

La gestión d'Urbanisme aprobó ayer, tras un largo debate, con la abstención de los partidos de la oposición, el proyecto de desarrollo del polígono de Son Pardo, que supone un ahorro de 300 millones de euros y un plan parcial de urbanismo. El teniente de alcalde d'Urbanisme, Jesús Yáñez, explicó que la licencia exprés está en funcionamiento en Palma desde hace dos años.

Cort detecta un repunte de la construcción para el próximo año

El teniente de alcalde de Urbanismo, Jesús Valls, esperaba una mejora en 2011 que no se ha producido

El teniente de alcalde de Urbanismo, Jesús Valls, esperaba una mejora en 2011 que no se ha producido



En una segunda fase se está realizando los los restos de la Acopla Real, obra que se está realizando en Camp Redó.

Las previsiones que realiza el Ayuntamiento de Palma para el próximo año son optimistas. El teniente de alcalde de Urbanismo, Jesús Valls, asegura que se espera un repunte de la construcción para lo que respecta a la actividad de obras de urbanización, hasta el punto de que llegará a superar el nivel de actividad "normal" de la actividad "normal" de la actividad de obras de urbanización.

Según Valls, en los últimos meses se han realizado los trabajos de Urbanización que se realizan en la zona de Camp Redó, en una zona que se está realizando en Camp Redó.

El teniente de alcalde de Urbanismo, Jesús Valls, asegura que se espera un repunte de la construcción para lo que respecta a la actividad de obras de urbanización, hasta el punto de que llegará a superar el nivel de actividad "normal" de la actividad "normal" de la actividad de obras de urbanización.

El teniente de alcalde de Urbanismo, Jesús Valls, asegura que se espera un repunte de la construcción para lo que respecta a la actividad de obras de urbanización, hasta el punto de que llegará a superar el nivel de actividad "normal" de la actividad "normal" de la actividad de obras de urbanización.

El teniente de alcalde de Urbanismo, Jesús Valls, asegura que se espera un repunte de la construcción para lo que respecta a la actividad de obras de urbanización, hasta el punto de que llegará a superar el nivel de actividad "normal" de la actividad "normal" de la actividad de obras de urbanización.

Nuevo Casal de Joves en Camp Redó

El Ayuntamiento de Palma ha inaugurado un nuevo Casal de Joves en Camp Redó, un espacio que se está realizando en Camp Redó.

El teniente de alcalde de Urbanismo, Jesús Valls, asegura que se espera un repunte de la construcción para lo que respecta a la actividad de obras de urbanización, hasta el punto de que llegará a superar el nivel de actividad "normal" de la actividad "normal" de la actividad de obras de urbanización.

El teniente de alcalde de Urbanismo, Jesús Valls, asegura que se espera un repunte de la construcción para lo que respecta a la actividad de obras de urbanización, hasta el punto de que llegará a superar el nivel de actividad "normal" de la actividad "normal" de la actividad de obras de urbanización.

Más de 600 consultas de la ITE en seis días

El Ayuntamiento de Palma ha recibido más de 600 consultas de la ITE en seis días, un número que se está realizando en Camp Redó.

El teniente de alcalde de Urbanismo, Jesús Valls, asegura que se espera un repunte de la construcción para lo que respecta a la actividad de obras de urbanización, hasta el punto de que llegará a superar el nivel de actividad "normal" de la actividad "normal" de la actividad de obras de urbanización.

El teniente de alcalde de Urbanismo, Jesús Valls, asegura que se espera un repunte de la construcción para lo que respecta a la actividad de obras de urbanización, hasta el punto de que llegará a superar el nivel de actividad "normal" de la actividad "normal" de la actividad de obras de urbanización.

Los jóvenes sobre la vida del Casal Redó

Los jóvenes que viven en el Casal Redó han expresado su satisfacción por el nuevo espacio que se está realizando en Camp Redó.

El teniente de alcalde de Urbanismo, Jesús Valls, asegura que se espera un repunte de la construcción para lo que respecta a la actividad de obras de urbanización, hasta el punto de que llegará a superar el nivel de actividad "normal" de la actividad "normal" de la actividad de obras de urbanización.

El teniente de alcalde de Urbanismo, Jesús Valls, asegura que se espera un repunte de la construcción para lo que respecta a la actividad de obras de urbanización, hasta el punto de que llegará a superar el nivel de actividad "normal" de la actividad "normal" de la actividad de obras de urbanización.

Estrenan el Casal de Niños y Jóvenes del barrio de Camp Redó

El Casal ha costado 170.000 euros que han pagado a medias el Ayuntamiento y la UE

El alcalde de Palma, Mares Ferrer, inauguró ayer junto con el teniente de alcalde de Urbanismo, Jesús Valls, el Casal de Niños y Jóvenes del barrio de Camp Redó, que será la última actuación «marcada» dentro del plan Urban.

La obra ha costado unos 170.000 euros con el IVA incluido, según el alcalde, se ha cofinanciado con la Unión Europea, de forma que el Ayuntamiento ha pagado la mitad y el otro 50% ha salido de los fondos FEDER, cuya finalidad es la ayuda para el desarrollo económico de las regiones deprimidas de la Unión Europea. Así, el alcalde manifestó que esta ha sido una «actuación muy brillante en cuanto a gestión económica», según informa Europa Press.

El centro cuenta con diversas salas repartidas en unos de 200 metros cuadrados, a las que se añadirá una zona exterior cuando se construya. En concreto, el casal cuenta con dos salas polivalentes, dos salas de ensayo instrumentadas, una cocina, una sala de información con ordenadores, una sala de ocio con un sofá y un televisor, dos baños adaptados a discapacitados y un patio.

En la zona exterior del Casal se encuentran los restos de un molino y la terminación de la antigua acequia de la Vila, según ha explicado uno de los arquitectos que ha diseñado el casal, José Valázquez.

Al casal pueden acudir jóvenes de entre 12 y 30 años de toda Palma, según declaró uno de los educadores sociales del centro, Miguel Espinosa, quien manifestó que los niños que acuden están «conten-



Es en la inauguración del Casal del barrio de Camp Redó. A la izquierda, el alcalde de Palma, Mares Ferrer, y el teniente de alcalde de Urbanismo, Jesús Valls.

dos» con las actividades. Espinosa explicó que en el casal se realizan diversos tipos de actividades, como talleres de música, de zumba o de hip hop, según EP.

- Televisión. La inauguración y su financiación FEDER fue noticia en la televisión autonómica IB3.

El barri des Camp Redó de Palma ja té nou Casal d'Infants i Joves

Es un local de 200 metres quadrats

El Casal de Niños y Jóvenes de Palma ya tiene su nuevo Casal de Infantes y Jóvenes. Es un local de 200 metros cuadrados situado en el barrio de Camp Redó, que ha sido reformado. Es la última actuación marcada en el Plan Urban.

Video de la noticia emitido IB3 Televisió

- En la entrada del Casal, durante los primeros meses de funcionamiento, se exhibieron unas láminas en las que se explicaba el proceso de transformación física del local, mostrando planos y fotografías previas y posteriores a la intervención.



Paneles explicativos que se expusieron con imágenes del antes y el después de la obra.

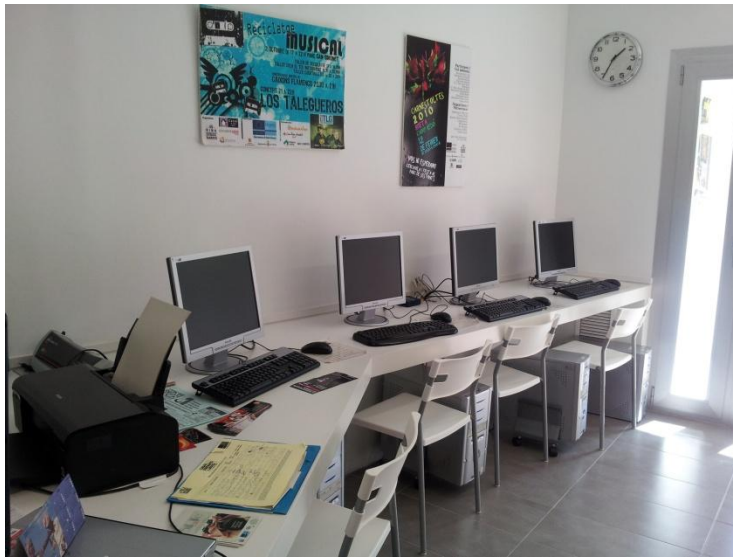
Señalar que este apartado queda extensamente ilustrado en el informe de buenas prácticas de comunicación de la apertura del Casal de Joves. La inauguración contó con una notable difusión en los medios de comunicación, tanto prensa como televisión en los que se refirieron a la financiación FEDER.

La actuación incorpora elementos innovadores

El casal se ha ideado, diseñado, construido y gestionado desde y por parte del personal del Consorci RIBA. Para ello se ha trabajado transversalmente entre el Departamento Técnico y el Departamento de Servicios Sociales, realizando reuniones de coordinación entre educadores, trabajadores sociales y los técnicos que redactarían el proyecto arquitectónico definitivo. Ésta interacción ha permitido elaborar un programa de necesidades muy realista y exhaustivo y, consecuentemente, ha conseguido optimizar los recursos económicos y espaciales disponibles.

El seguimiento de la obra, del equipamiento y la puesta a punto en el inicio de las actividades, se ha llevado a cabo por parte de los mismos profesionales minimizando incoherencias entre necesidades reales y las que la obra entregada puede cubrir. El resultado es más que satisfactorio.

Dentro de los usos del Casal destaca, innovando respecto al resto de Centros Municipales de palma, la incorporación de dos cabinas de ensayo musical y de grabación con equipamiento que se complementan con el resto de usos proyectados: Salas de actividades equipadas, polivalentes y funcionales, una cocina, zona de información y de profesionales, ordenadores de acceso libre, almacén y servicios higiénicos adaptados.



La sala de acceso cuenta con cuatro ordenadores a disposición de los usuarios.

La ideación de los espacios y los diferentes aspectos funcionales se ha hecho pensando en dotar de la mayor autonomía de uso a los usuarios. De ésta forma se promueve la educación en términos de autogestión y responsabilidad.

La licitación de las obras incluyó, como mejoras funcionales puntuables, los equipamientos de diferentes espacios del Casal así como la contratación de actividades. La empresa constructora dotó la sala de ensayo con equipamiento musical, y aportó varios electrodomésticos como un televisor, nevera y microondas. Así mismo suscribió un contrato con una empresa para la realización de talleres en el Casal durante todo el 2013.



Sala 2 equipada con cocina y espejos.



Cabina de ensayo musical equipada con amplificadores, equipo de voces y batería.

También consideramos como línea innovadora la promoción de la “autogestión de las actividades” por parte de la población infantil y juvenil. Para ello el Casal ofrece sus diferentes espacios polivalentes para que sean los propios jóvenes los responsables de dinamizar y gestionar su tiempo libre.



Carteles sobre la cesión de espacios para actividades.

Este hecho hace que se incorporen y se conecten, por tanto, aspectos relacionados con educación, prevención de conflictos y delincuencia, tiempo libre, formación para el empleo, arte, danza, música, habilidades sociales, ocio, cultura, patrimonio histórico y nuevas tecnologías entre otros. Todo ello se hace en un entorno contenido, donde los usuarios y sus familias establecen relaciones directas con los profesionales del área social y que permite un trabajo cercano con los entornos familiares.

Los resultados obtenidos se adaptan a los objetivos establecidos

Los objetivos y los resultados a los que ha contribuido la creación del nuevo Casal de Joves, responden a las actuaciones previstas en las áreas temáticas 3 y 5: Fomento de la Integración social y igualdad de oportunidades 2009-2013, y Dotación y mejora de infraestructuras de servicios y equipamientos sociales.

El Consorcio RIBA aprobó el Programa de Equipamientos y Medio Ambiente Urbano 2009-2013, que incluye entre otros los siguientes objetivos:

Crear nuevos equipamientos socioculturales, docentes y asistenciales.

La creación del nuevo Casal de Jóvenes, incide directamente en el cumplimiento de éste objetivo.

Facilitar a todas las personas los servicios básicos.

El funcionamiento del Casal implica una oferta de servicios de orientación, educativos, formativos, de ocio y relación para los jóvenes, y por tanto una puerta a los demás servicios ofrecidos a la ciudadanía por parte de la Administración y el Consorcio RIBA.

En relación a los resultados obtenidos sobre los objetivos/actuaciones establecidos, enmarcados en el área temática 3, y en concreto en: “Dinamización y potenciación de procesos comunitarios de cambio y mejora de la población del barrio”, valoramos que los resultados son satisfactorios en relación a las actuaciones planteadas en el Anexo de la Iniciativa Urbana Camp Redó:

Las estrategias de esta medida van a servir para reforzar las Actuaciones inmediatamente anteriores, y sobre todo, para poder utilizar como recursos de cara a la Integración, Promoción y Prevención social de los colectivos más vulnerables.

La creación de cualquier nuevo equipamiento en la zona implica una mejora de la red de equipamientos públicos a nivel de ciudad.

En el “Informe de Entidades- Necesidades y demandas”, realizado en 2009 por profesionales adheridos al Área Temática 3 (“fomento de la integración social y la igualdad de oportunidades”) ya sobresale la necesidad de disponer de equipamientos de ocio, tiempo libre y deportivos en el barrio.

La creación de éste nuevo equipamiento contribuye también a la resolución de un problema generado por el cierre, por motivos económicos, a finales del 2011 del “Casal de Joves Nord” de la Regiduría de Juventud del Ayuntamiento de Palma. Hecho que provocó que la población infantil y juvenil del Camp Redó tuviera que desplazarse a otros centros de Palma al quedarse la zona sin este equipamiento y, por tanto, sin la posibilidad de realizar actividades.

El Casal se ha concebido buscando una cierta especialización hacia la oferta musical y de danza, recogiendo el testigo del Casal de Joves Nord y cubriendo una oferta que no tiene ningún otro Casal de joves municipal.

Previo al diseño y construcción del Casal se realizaron diferentes visitas a otros centros de Palma y del municipio de Calviá con la intención de recoger ideas y necesidades no cubiertas. Las visitas se llevaron a cabo por parte de los profesionales del área social y técnica, acompañados por los profesionales que gestionaban cada Casal, recogiendo sus experiencias.



Tiene un alto grado de cobertura sobre la población a la que va dirigida

El casal va dirigido a la población infantil y juvenil del barrio de Camp Redó- Zona URBAN, con un horario adaptado a la demanda.

La diversidad de actividades que se desarrollan cubren necesidades de todo tipo, que atraen a usuarios diferentes edades, sexos, y niveles sociales. La variedad de la oferta es amplia, ofreciendo desde talleres y actividades para los más pequeños, repaso escolar, y otros que fomentan la emancipación, como los de cocina, salas de ensayo musical para grupos, y cursos orientados hacia la empleabilidad, como los de manipulación de alimentos.



Consideramos muy importante destacar que los resultados derivados del trabajo con la población más joven, que a menudo es la más vulnerable, trascienden al resto de los miembros de la familia, al ofrecer nuevas alternativas positivas de ocio para sus hijos, y producir una conexión directa con los grupos familiares, contribuyendo de esta manera a la detección y prevención de situaciones de exclusión social como violencia, absentismo escolar, delincuencia, o abuso de drogas entre otras.

Se han tenido en cuenta los criterios horizontales de igualdad de oportunidades y de sostenibilidad ambiental

El diseño del programa de necesidades se hizo pensando en la realización de actividades que promueven la igualdad de oportunidades. Los talleres y actividades que se llevan a cabo incorporan a jóvenes de ambos sexos que participan activamente. La explotación de los datos sobre los participantes siempre son desagregados por sexo. En todas las comunicaciones (carteles, mailing, web y redes sociales) se utiliza un lenguaje no sexista.

Durante la construcción del Casal mantuvimos una reunión con la Regiduría de Igualdad del Ayuntamiento de Palma con la finalidad de revisar, y confirmar sobre el plano, que el Casal cumpliera con aspectos vinculados a prevención de violencia de género: situación de los WC, iluminación, visibilidad de los diferentes espacios desde la recepción, etc.

El diseño del local se ha realizado para poder optimizar el uso de climatización, realizando un sistema sostenible ambientalmente que permite reducir consumos, gracias a los siguientes factores:

- Sistema de caudal variable que permite, mediante una unidad exterior, alimentar cada unidad interior de forma independiente, garantizando un confort individualizado.
- Salas con ventilación cruzada, complementada con un sistema de ventilación forzado que reduce la necesidad de climatización en los meses menos extremos.
- Cerramientos y carpinterías aislados térmicamente y mejorados con rotura de puente térmico.
- Estancias principales con iluminación natural suficiente para minimizar iluminación artificial, de bajo consumo, y con elementos de protección solar para evitar excesos de calor o de luz en las estancias interiores orientadas al sur.



La apertura de la fachada trasera permite una excelente iluminación natural y ventilación cruzada de todos los espacios interiores.

Tanto el edificio como los espacios exteriores están adaptados para personas discapacitadas. Los accesos tienen las dimensiones adecuadas y todas las puertas y accesos son accesibles. Los baños permiten el uso y maniobra independiente por parte de personas en silla de ruedas, contando con las ayudas correspondientes para la transferencia a sanitarios. Las puertas incorporan señales braille. El proyecto cumple íntegramente con el decreto 110/2010 de accesibilidad y supresión de barreras arquitectónicas.



Todos los espacios y baños del Casal son accesibles para discapacitados.

Sinergias con otras políticas o instrumentos de intervención pública

La actuación integral del Consorci RIBA en el barrio es de carácter intensivo y acotado en el tiempo. Los equipamientos y espacios libres que se ejecutan, requieren, a demás del primer impulso, garantizar su continuidad en el tiempo. Para ello, durante la concepción de los mismos se han llevado a cabo reuniones y visitas con otros servicios municipales que desarrollan servicios similares.

Durante la redacción del proyecto se ha contado con la colaboración del Departamento de Infraestructuras del Ayuntamiento de Palma, para garantizar que las instalaciones estén ejecutadas de forma que su mantenimiento futuro suponga un coste razonable. Para ello los ingenieros municipales redactaron los proyectos de climatización y electricidad en colaboración con los técnicos del Consorci RIBA y asistieron a las visitas de obra para asegurar una correcta ejecución de las mismas.

Desde el inicio de la gestión del Casal, y con la finalidad de adecuar y rentabilizar la oferta de actividades dirigida a la población infantil y juvenil, los técnicos han establecido coordinación periódica (reuniones, mailing, teléfono) con otros servicios: Dinamo (servicio de dinamización

juvenil del ayuntamiento de Palma), Cruz Roja juventud, regiduría de Bienestar social, regiduría de Juventud, Colegios, Institutos, AMIPAS, etc.

Así mismo se están llevando a cabo acciones de dinamización con entidades y colegios del barrio, con el fin de acercar a los jóvenes al Casal.