

Otra Buena Práctica es la llevada a cabo por el **Ayuntamiento de Barcelona en la Urbanización de la Calle Palamós**, que es una de las operaciones de la **INICIATIVA URBANA TRINITAT NOVA**, cofinanciada por el FEDER CATALUÑA 2007-2013

La Trinitat Nova es un barrio barcelonés catalogado como vulnerable: por su alto porcentaje de población analfabeta y sin estudios – muy superior a la media nacional y municipal -; por la población de avanzada edad que en el reside – el 15% son ancianos con edad superior a los 75 años -; por la *falta de planeamiento urbanístico previo* al asentamiento de los bloques de viviendas construidos sobre antiguas zonas agrícolas periféricas a la ciudad; por el mal estado de conservación de las viviendas y su degradación generalizada; por la escasa dimensión de los habitáculos – la media de superficie por habitante es de 19,68 m<sup>2</sup> – y sus carencias estructurales - sin ascensor y, en muchos casos, sin aseo dentro de las mismas -; y por la escasa confortabilidad de un barrio del extrarradio con abundante ruido ambiental, alta contaminación, malas comunicaciones y escasez de zonas verdes.

Con la finalidad contribuir a la *remodelación urbanística integral del barrio de Trinitat Nova* el Ayuntamiento de Barcelona impulsó la INICIATIVA URBANA TRINITAT NOVA en el FEDER Cataluña 2007-2013.



La urbanización de la calle Palamós - que se presenta como buena práctica de operación cofinanciada - es un aspecto relevante de la actuación INICIATIVA URBANA TRINITAT NOVA, no solo por su

centralidad en la zona de intervención, sino también por ser una urbanización “ex novo” que incide en la accidentada orografía del barrio.

La obra – que interviene en el eje vertebral del barrio, respecto al tráfico rodado, la circulación en bicicleta y el tránsito peatonal - ha consistido en la reordenación de la calle Palamós para adaptarla al nuevo trazado entre las calles La Llosa y Sa Tuna, y proporcionar un fácil acceso a las nuevas edificaciones.



Con un coste de ejecución de 868.647 euros y una ayuda FEDER de 347.459 euros, la actuación ha consistido en:

- Demolición de la urbanización existente.
- Movimiento de tierras para rebajar los desniveles existentes y la rasante actual unos 3,50 m
- Urbanización de la calle, con 932 m<sup>2</sup> de calzada y 1.633 m<sup>2</sup> de acera, con zona de aparcamiento, carril bici, arbolado, jardinería, iluminación, señalización y, mobiliario urbano.
- Construcción de las redes públicas de alcantarillado, de alumbrado público (6 farolas tipo Maz) y de riego.

- Desplazamiento e implantación subterránea de las redes de agua, gas, luz y teléfono.
- Ajardinamiento con arbolado de distintos tipos (17 populus nigra, 8 gleditsia triacanthos, y 6 albizia julibrissim).



Acabados de la obra con 31 alcorques graníticos, 15 pilonas, 4 papeleras, 6 bancos: neorrománticos de 2 metros y 6 vados graníticos para peatones.



La accidentada topografía, como diferentes cotas del terreno, ha requerido un gran movimiento de tierras para la ejecución del vial, las aceras y la red de los servicios necesarios para las futuras edificaciones de viviendas. El desnivel se ha solucionado mediante taludes laterales para liberar el eje viario de obstáculos y conectar la cota de la calle a los solares edificables.

***Se considera una Buena Práctica porque***

***La actuación ha sido convenientemente difundida entre los beneficiarios, beneficiarios potenciales y el público en general***

### *PUNTO DE INFORMACIÓN*

La comunicación se inscribe en un contexto participativo con los actores involucrados, tales como: la Asociación de Vecinos de Trinitat Nova, el Plan de Desarrollo Comunitario (PDC) de Trinitat Nova, la Dirección del Centro Servicios Sociales de Roquetes – Trinidad Nova – Canyelles, la Comisión Socioeducativa del PDC, la Dirección y AMPA de diversas escuelas (Escuela Sant Jordi, Escuela Sant Josep Oriol, Instituto Roger de Flor, Llar d'Infants l'Airet) y diversas entidades sociales (Casal Infantil "El Desván", Punt Omnia, Colectivo Joven La Madriguera, Sociedad Pajaril, Clubs de Petanca, Grupo de foc de NouBarris).

La obra ha sido seguida por la *Comisión de evaluación y seguimiento de participación de la Iniciativa Urbana* en la que están representados todos los agentes sociales del territorio, y comunicada en la *Oficina de la Iniciativa Urbana de Trinitat Nova*, punto de referencia de lo concerniente al desarrollo de la actuación.



### *AVISO A VECINOS*

La ejecución de la obra de la calle Palamós se difunde al barrio de Trinitat Nova mediante la colocación de aviso a vecinos en las 175 porterías de las viviendas del barrio. También, se colocaron en la vía pública; en particular en las plazas de l'Aigua y de l'Aire, así como en las calles de Aiguablava, Alhucemas, Chafarinas, Empúries, Fenals, Fosca, Llosa, Palamós, Pedrosa, Platja d'Aro, S'Agaró, Sa Tuna, Vall d'Aro y Via Favència.



## CARTEL DE OBRA

Durante la ejecución material de la intervención se instaló el cartel de obra.



## PLACA COMMEMORATIVA

Una vez finalizada la urbanización se ha instalado la placa conmemorativa en el pavimento de la acera y se ha confeccionada con un material resistente a la abrasión (hormigón y acero) evitando su degradación por el paso del tiempo.

## WEB MUNICIPAL

Durante la ejecución de la obra, los vecinos del barrio y la ciudadanía en general dispuso de información "on line" en la WEB del Ayuntamiento de Barcelona, en cuya sección de Obras se informaba de la urbanización, y del calendario previsto de ejecución, así como de las afectaciones ocasionadas, tanto, sobre el tráfico rodado, como, en la incidencia sobre la disponibilidad de aparcamiento y el tránsito peatonal.



## WEB BAGURSA

Una vez finalizada la obra, los vecinos del barrio y la ciudadanía en general dispuso de la información relativa a la finalización de la urbanización en la página WEB del operador municipal BAGURSA.



## La actuación incorpora elementos innovadores.

Como incorporación de elementos innovadores, podemos señalar, el uso de *nuevos materiales de construcción* aplicados a la urbanización de la calle Palamós, dado su rendimiento y propiedades. En particular, destacamos el uso del material “TOT-U” y del “Asfalto Sonoreductor”.

- Como sub-base granular y para la fabricación de hormigón no estructural se ha utilizado un “*árido reciclado de tipo cerámico procedente de residuos de construcción y demolición*”, que es un material nuevo conocido con el nombre de “TOT-U”.



- En la capa de rodadura de vehículos de la calzada se ha utilizado *Asfalto Sonoreductor*.



***Los objetivos obtenidos con la misma se adaptan a los objetivos establecidos.***

Los objetivos establecidos en la actuación Inicitiva Urbana Trinitat Nova, entre otros, son los siguientes:

- **El incremento de espacio público**
- **Potenciar zonas y lugares de encuentro**
- **Supresión de barreras arquitectónicas**
- **Adecuar y modernizar la calidad de urbanización y servicios**
- **Mejora de la conectividad interna.**
- **Reconocer los límites del barrio.**



*Acceso des de la calle Palamós: Estado inicial y final*

Con la urbanización de la calle Palamós se incide positiva y significativamente en todos los objetivos establecidos.

En este sentido se destaca:

La mejora en la conectividad de gran parte del barrio liberando amplias zonas de espació público y los interiores de las manzanas de edificación, que se destinan a lugares de encuentro para los vecinos de avanzada edad, las familias y la infancia, todos ellos fácilmente accesibles desde la cota de la calle Palamós.

La supresión de las barreras arquitectónicas que facilitan el uso de todos los espacios urbanos por los usuarios con limitaciones físicas. Mejora sustancial que se inserta en la adecuación de un nuevo diseño urbanístico y la modernización de la distribución de los servicios que aportan una gran calidad urbana al barrio.

#### ***4.- Contribuye a la resolución de un problema o debilidad regional***



El barrio de la Trinitat Nova, perteneciente al distrito Nou Barris, surgió durante los años cincuenta como consecuencia de la construcción de viviendas sociales a cargo del Patronato Municipal de la Vivienda, la Obra Sindical del



Hogar y el Instituto Nacional de la Vivienda. Tiene la configuración en bloques abiertos rodeados de espacios ajardinados, y viviendas de dimensiones reducidas, dispuestos sobre el terreno - sin ningún tipo de planeamiento urbanístico previo - sobre antiguas zonas agrícolas en los alrededores de la ciudad. Esto se debió a la necesidad de acogida de la gran oleada de inmigración que llegó a trabajar a Barcelona en el sector industrial en los años 50 y la erradicación de las barracas urbanas.

El barrio se encuentra en las faldas de la montaña de Collserolla, limitado al sur por la Meridiana – una gran vía de gran capacidad que da acceso a la ciudad - y al Oeste por la Vía Favencia junto al nudo de la Trinitat – punto de confluencia de tráfico de las Rondas de Barcelona - que lo separa del barrio de Trinitat Vella.

La actuación *resuelve la carencia inicial de planeamiento urbanístico y la falta de urbanización efectiva de la calle Palamós*, en el contexto de un ambicioso proyecto de *intervención urbana integral* contribuyendo a la resolución del grave problema de aluminosis que afecta a un gran número de las viviendas del barrio. Ya en 1992, el Patronato Municipal de la Vivienda de Barcelona, dictaminó que 599 viviendas estaban afectadas con esta patología estructural grave.

### ***Tiene un alto grado de cobertura sobre la población a la que va dirigido***

Los beneficios de la actuación inciden directamente en la calidad de vida del 100% de los vecinos del barrio de Trinitat Nova.

La actuación urbanística de la calle Palamós beneficia directamente a casi la totalidad de las edificaciones ubicadas en la zona de actuación de la Iniciativa Urbana Trinitat Nova que aloja 1.590 viviendas con 3.720 habitantes (datos de 2006).

### ***Se ha tenido en cuenta los criterios horizontales de igualdad de oportunidades y de sostenibilidad ambiental***

#### *Igualdad de oportunidades*

Los criterios de igualdad de oportunidades y no discriminación se han tenido en cuenta, tanto en las acciones de comunicación llevada a cabo, como en la ejecución material de la obra.

Una vez puesta en servicio, todos los ciudadanos se benefician de las ventajas de la urbanización de la calle Palamós en igualdad de oportunidades y sin ningún tipo de discriminación.

#### *Sostenibilidad ambiental*

La ejecución de la urbanización de la calle Palamós, cumple con los criterios de sostenibilidad ambiental establecidos en las directivas europeas en relación a la *“evaluación y gestión del ruido ambiental y las emisiones sonoras debido al*

uso de máquinas al aire libre” (Directiva 2000/14/CE y 2002/49/CE), la “emisión de partículas en el aire ambiente” (Directiva 1999/30/CE); y los “vertido de residuos” (Directiva 1999/31/CE y 2006/12/CE), entre otras, así como la normativa estatal y autonómica.

Durante la ejecución de la obra se ha aplicado el Plan de Gestión Ambiental que controla el impacto ambiental en cuanto a la minimización de la emisión de ruidos y polvo; el tratamiento ecológico de los escombros y desechos de la obra; la limpieza del entorno y el ahorro energético

La empresa adjudicataria ha dispuesto del certificado ISO 14001:2004 referente a las obras de urbanización.

### **Sinergias con otras políticas o instrumentos de intervención pública.**

La urbanización de la calle Palamós de Trinitat Nova es sinérgica con otras políticas de intervención pública en las que colaboran distintas administraciones: el Estado, la Generalitat de Cataluña, el Ayuntamiento de Barcelona y la Unión Europea, a través del FEDER Cataluña 2007-2013.

Por una parte, La urbanización de la calle Palamós forma parte de la **intervención urbana integral** que actúa con finalidades muy diversas, tales como: “la urbanización de calles y manzanas interiores”; “la dotación de equipamientos culturales de barrio”, “el desarrollo empresarial y la dinamización comercial”, “la igualdad de oportunidades, inclusión social e inserción sociolaboral de gente joven”, “la formación y capacitación laboral de mujeres”; “dinamización comunitaria y participación ciudadana”; “la información y comunicación”... etc.

Las distintas actuaciones integrantes de la actuación *Iniciativa Urbana Trinitat Nova del Ayuntamiento de Barcelona* cofinanciado por el FEDER Cataluña 2007-2013 se ejecutan mediante los operadores municipales siguientes:

Operador municipal	Cometido
Distrito de NOU BARRIS	Proyectos de formación y capacitación laboral de mujeres; Proyectos de inserción sociolaboral para colectivos con dificultades o riesgo de exclusión social; Proyectos de dinamización comercial y servicios de proximidad; Plan de participación y dinamización comunitaria; Proyectos educativos de la cultura del agua; Información y publicidad, ...
BIMSA	Rehabilitación de la Casa del Agua y del Casal del Barrio.
BAGURSA	Urbanización de las calles y espacios urbanos

Asimismo, existen sinergias con el Programa municipal de actuaciones urbanísticas integrales en barrios especialmente degradados.

En 1992 se conoció que el barrio de Trinitat Nova era la zona de Barcelona con la mayor concentración de aluminosis, después de los barrios del Besòs y de la Verneda.

La patología estructural irreversible y grave de casi la totalidad de las edificaciones del barrio, junto con la problemática social y económica de sus residentes, impulsaron la búsqueda de soluciones, mediante la *remodelación urbana integral del barrio de Trinitat Nova* donde necesariamente se requiere el derribo de los edificios ruinosos y su sustitución mediante nuevas edificaciones de viviendas.

Ante la envergadura del problema (falta de planeamiento urbanístico previo, degradación urbana y incidencia social) la Generalitat de Cataluña participa en la cofinanciación de la actuación de *rehabilitación urbana-integral del barrio*.



*Edificio en estado de ruina antes de su demolición en la calle Palamòs*

La demolición y construcción de los nuevos edificios son actuaciones que se ejecutan mediante los siguientes operadores de la Generalitat de Cataluña:

Operador Generalitat	Cometido
INCASOL	Derribo de los edificios existentes y construcción de las nuevas edificaciones
ADIGSA	Constitución de las nuevas comunidades de propietarios

Asimismo, se destaca la política de Barrios de Viviendas de Origen Público especialmente degradados en la periferia de Barcelona en la franja del río Besòs. En este sentido, la intervención sobre el barrio de Trinitat Nova, también tiene acomodo en la política pública para la resolución de un problema urbanístico y social de mayor alcance, mediante la colaboración del Estado, La Generalitat de Cataluña y los Ayuntamientos a mediados de la década de 1990.

Se trata de la "*Intervención Urbana Integral en la franja del Río Besòs*" que tiene por finalidad la sustitución de los polígonos de vivienda de origen público levantados en la década de los 50, que tienen el común denominador de: baja calidad constructiva; reducida superficie de las viviendas; ausencia de

urbanización previa a la construcción; ausencia de infraestructuras; y, falta de equipamientos públicos y deservicios

Son barrios que nacen en la periferia de Barcelona – con gran premura de tiempo para su ejecución – con la finalidad de erradicar núcleos de barracas urbanas, ante la inminencia de celebraciones en espacios centrales de la ciudad.

Para resolver este problema, la Generalitat de Catalunya ha utilizado el operador público INCASOL desde el año 1995.

