

BUENA PRÁCTICA DE ACTUACIÓN COFINANCIADA “FEDER”

CAMPUS EMPRESARIAL DE LEKAROZ

El Campus Empresarial de Lekaroz es un lugar concebido para acoger actividades culturales, educativas y económicas de alto valor añadido.

Ha sido creado para despertar y llevar a la acción la capacidad creativa de las empresas y de las personas, y para contribuir al desarrollo de aquellas nuevas ideas e iniciativas que permitan afrontar los nuevos retos presentes y futuros de Navarra.

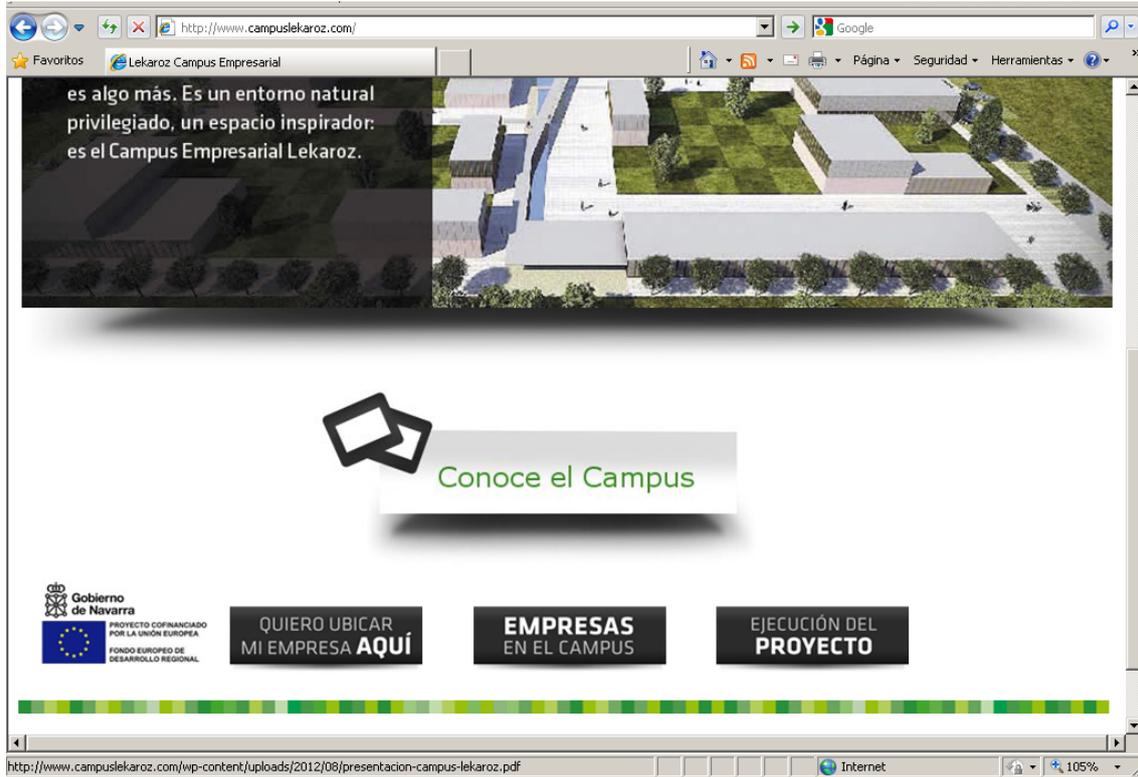
Se considera que es una “buena práctica”:

1.- Por la amplia difusión que se ha llevado a cabo entre beneficiarios, potenciales beneficiarios y público en general. Desde la concepción del proyecto, la comunicación realizada sobre el mismo ha sido intensa, tanto en prensa regional como en las páginas web del Gobierno de Navarra y del propio Campus Empresarial de Lekaroz.

Evidentemente, al tratarse de un proyecto cofinanciado por el FEDER, la mención de la contribución de este Fondo es patente en todo momento, siendo conscientes los responsables de comunicación de los órganos ejecutores de la importancia de poner en valor la aportación comunitaria que permite hacer posible este proyecto.

Fotografías

Página web www.campuslekaroz.com



es algo más. Es un entorno natural privilegiado, un espacio inspirador: es el Campus Empresarial Lekaroz.



Conoce el Campus

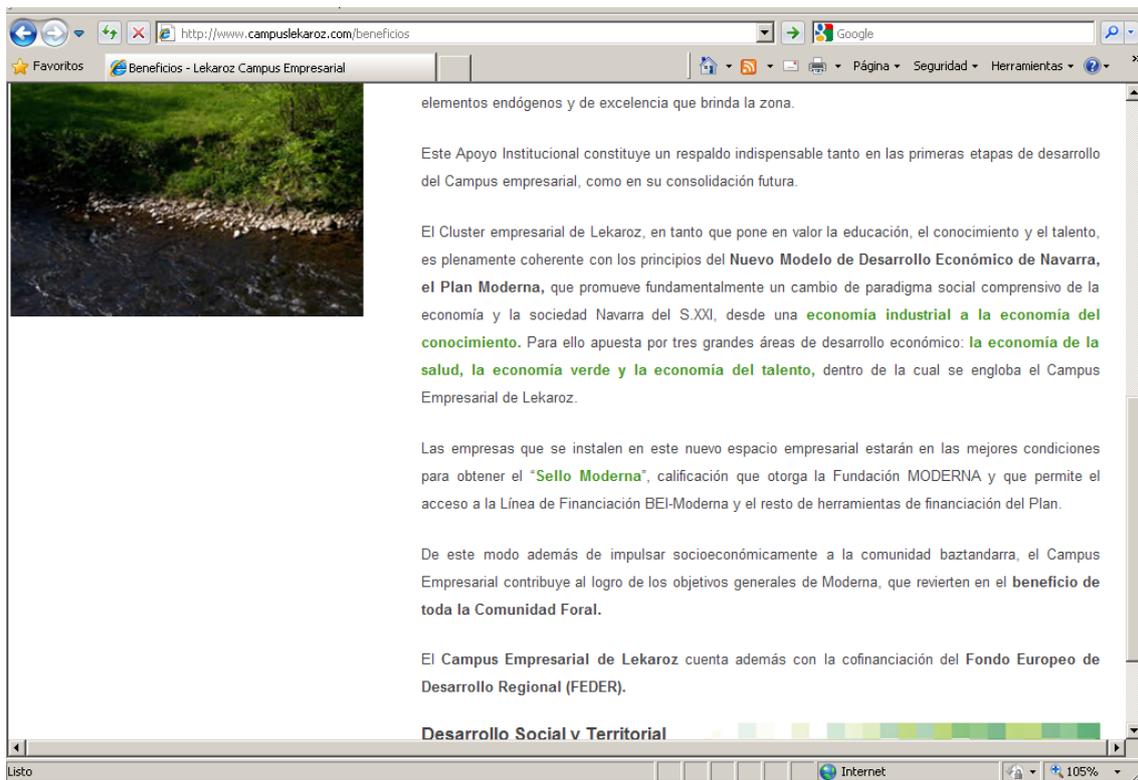
 Gobierno de Navarra
PROYECTO COFINANCIADO POR LA UNIÓN EUROPEA
FONDO EUROPEO DE DESARROLLO REGIONAL

QUIERO UBICAR MI EMPRESA AQUÍ

EMPRESAS EN EL CAMPUS

EJECUCIÓN DEL PROYECTO

http://www.campuslekaroz.com/wp-content/uploads/2012/08/presentacion-campus-lekaroz.pdf



Beneficios - Lekaroz Campus Empresarial



elementos endógenos y de excelencia que brinda la zona.

Este Apoyo Institucional constituye un respaldo indispensable tanto en las primeras etapas de desarrollo del Campus empresarial, como en su consolidación futura.

El Cluster empresarial de Lekaroz, en tanto que pone en valor la educación, el conocimiento y el talento, es plenamente coherente con los principios del **Nuevo Modelo de Desarrollo Económico de Navarra**, el **Plan Moderna**, que promueve fundamentalmente un cambio de paradigma social comprensivo de la economía y la sociedad Navarra del S.XXI, desde una **economía industrial a la economía del conocimiento**. Para ello apuesta por tres grandes áreas de desarrollo económico: **la economía de la salud, la economía verde y la economía del talento**, dentro de la cual se engloba el Campus Empresarial de Lekaroz.

Las empresas que se instalen en este nuevo espacio empresarial estarán en las mejores condiciones para obtener el "**Sello Moderna**", calificación que otorga la Fundación MODERNA y que permite el acceso a la Línea de Financiación BEI-Moderna y el resto de herramientas de financiación del Plan.

De este modo además de impulsar socioeconómicamente a la comunidad baztandarra, el Campus Empresarial contribuye al logro de los objetivos generales de Moderna, que revierten en el **beneficio de toda la Comunidad Foral**.

El Campus Empresarial de Lekaroz cuenta además con la cofinanciación del Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER).

Desarrollo Social y Territorial

Listo

La urbanización, que se terminó el pasado mes de mayo, destina 28.000 metros cuadrados edificables al alojamiento de empresas. El proyecto está en consonancia con la estrategia del [Plan Moderna](#) y las empresas que se instalen en el campus estarán en condiciones de acceder al [sello Moderna](#), una calificación que otorga la Fundación Moderna y que permite el acceso a [la línea de financiación BEI-Moderna](#) y el resto de herramientas de financiación del Plan.

El campus está destinado a empresas del sector servicios con alto valor añadido. La primera dotación en ponerse en marcha será el Centro de Inmersión Lingüística (CIL-Lekaroz), cuyo comienzo de actividad está previsto para el último trimestre de 2012. El Centro es de construcción pública y gestión privada por parte de la empresa CIL-Lekaroz (formada por Sedena y Red Leaf), que lo alquila con opción a compra.

El campus contará con servicios adecuados para las empresas a las que está destinado. Así, Telefónica, en colaboración con el Gobierno de Navarra, ha dispuesto una conexión a internet móvil de 42 megas, la más alta de Navarra, y que duplica a la que se comercializa en Pamplona.

[Ocultar el resto de la noticia](#)

El proyecto está incluido en el Plan Navarra 2012 y ha supuesto una inversión cercana a los 12 millones de euros (compra de terrenos, 3 millones de euros; demolición y urbanización, 6 millones de euros; y construcción del Centro de Inmersión Lingüística, 3 millones de euros), cofinanciada con [fondos europeos Feder](#).

El nuevo espacio ha supuesto la reurbanización de un ámbito de 120.000 metros cuadrados, con una superficie de 28.000 metros cuadrados edificables destinada al alojamiento de empresas, y dispone de zonas verdes, baja densidad de edificación e itinerarios peatonales y ciclistas. Un boulevard central con orientación norte-sur, que parte del entorno de la iglesia, vertebrará la trama urbana en torno a la antigua regata, que ha sido recuperada. La ordenación del espacio es flexible para favorecer las edificaciones de modo libre, sin cerramientos, y el tráfico rodado se limita a los viales perimetrales dotados de aparcamientos.

El Gobierno de Navarra adquirió en 2007 el antiguo colegio de Lekaroz. En marzo de 2009 firmó un [convenio](#) con el Ayuntamiento de Baztan y la asociación de antiguos alumnos con la finalidad de desarrollar un polo de actividad económica, cultural y educativa de alto nivel en el valle de Baztan.

Nota de prensa:

Presentación Power-Point dirigida a potenciales beneficiarios

1 / 11 62,5% Buscar

ÁREA DE INICIATIVAS CULTURALES, EDUCATIVAS Y ECONÓMICAS DE LEKAROZ

ADJUDICACIÓN DEL CENTRO DE INMERSIÓN LINGÜÍSTICA Y DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN



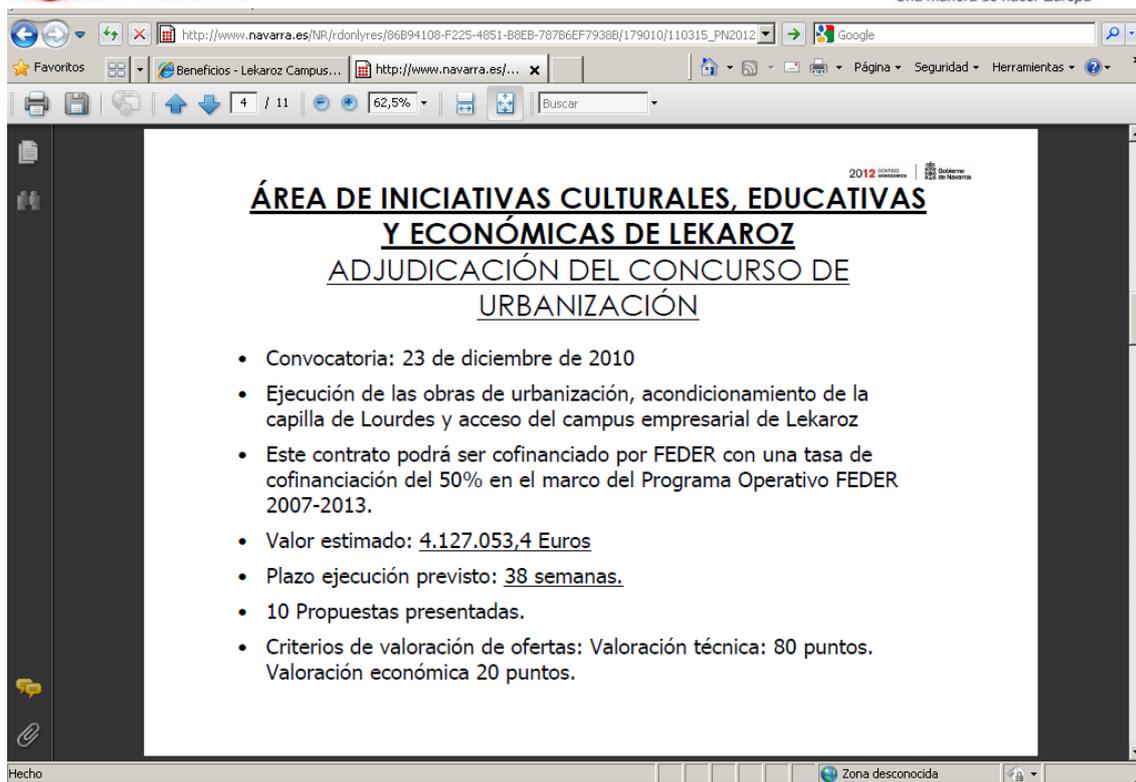
15 de marzo de 2011

2012 CONTIGO
AVANZAMOS



Gobierno
de Navarra

Hecho Zona desconocida



2012 CONTINUA

**ÁREA DE INICIATIVAS CULTURALES, EDUCATIVAS
Y ECONÓMICAS DE LEKAROZ**

**ADJUDICACIÓN DEL CONCURSO DE
URBANIZACIÓN**

- Convocatoria: 23 de diciembre de 2010
- Ejecución de las obras de urbanización, acondicionamiento de la capilla de Lourdes y acceso del campus empresarial de Lekaroz
- Este contrato podrá ser cofinanciado por FEDER con una tasa de cofinanciación del 50% en el marco del Programa Operativo FEDER 2007-2013.
- Valor estimado: 4.127.053,4 Euros
- Plazo ejecución previsto: 38 semanas.
- 10 Propuestas presentadas.
- Criterios de valoración de ofertas: Valoración técnica: 80 puntos. Valoración económica 20 puntos.

Hecho

Zona desconocida

2º.- Por la incorporación de elementos totalmente innovadores. La innovación es necesaria para la mejora de la productividad y el desarrollo del talento de los profesionales. La región de Navarra debe ser capaz de convertir su conocimiento en riqueza para que a su vez financie nuevo conocimiento. El modelo de desarrollo económico de Navarra fortalece la imagen de una nueva Navarra moderna disponiendo de proyectos y estructuras que atraigan e integren el talento requerido.

El **Campus Empresarial de Lekaroz** es un buen ejemplo de ello, un espacio único e innovador en Navarra gracias a la esencia y los pilares en los que se sustenta.

Uno de los objetivos es el de convertirse en un nuevo eje económico que albergue empresas innovadoras y de desarrollo sostenible.

3º.- Por el valor añadido de los fondos FEDER que se destinarán al proyecto. Gracias a la incorporación en 2011 de esta nueva actuación dentro del Tema Prioritario 09 "Otras medidas destinadas a fomentar la investigación e innovación y el espíritu empresarial en las PYME" del Programa Operativo FEDER 2007-2013 de Navarra, se ha podido disponer de fondos adicionales para llevar a cabo este proyecto.

El apoyo financiero y estratégico de FEDER al desarrollo de las PYMES supone un impulso importante para la puesta en marcha de este tipo de proyectos por parte del Gobierno de Navarra.

4º.- Porque contribuye a paliar determinadas debilidades regionales ya identificadas en la síntesis del diagnóstico DAFO del P.O. FEDER 2007-2013 de Navarra.

El análisis interno de la región de Navarra ponía de manifiesto una escasa orientación en la región hacia sectores emergentes y de servicios avanzados a las empresas, así como un desequilibrio en la distribución territorial de la actividad económica.

En este sentido, el proyecto del Campus Empresarial de Lekaroz incide directamente sobre estos focos de debilidades estructurales, mitigando el déficit zonas destinadas a la implantación de negocios y actividades emergentes, y contribuyendo también a fortalecer el nivel de actividad económica en el valle del Baztán.

5º.- Porque se han tenido en cuenta los criterios de igualdad de oportunidades y de sostenibilidad medioambiental en la planificación y ejecución del proyecto.

La construcción del campus empresarial de Lekaroz plantea una reurbanización de muy baja edificabilidad, un ámbito de 12 hectáreas donde sólo se edifican 28.000 metros cuadrados.

El nuevo espacio dispone de amplias zonas verdes y apuesta, además, por la creación de itinerarios peatonales y ciclistas.

Se pretende un espacio flexible, similar a un parque, sin cerramientos entre ellos y con un tráfico rodado que se limita a los viales perimetrales con aparcamientos laterales.

En el Campus prima la centralización de la producción energética y se discrimina el consumo.

En cuando al principio de igualdad de oportunidades, uno de los valores importantes que han inspirado la construcción del Campus ha sido el de la convivencia e integración de todas las personas, labores y modos de trabajo.

6º.- Porque existe una complementariedad con otros instrumentos de actuación pública, en particular con las políticas en materia de I+D+i, tanto europeas, como nacionales y regionales.

Además, la existencia de parques científico-tecnológico-empresariales representa un factor importante para la competitividad de la economía de una región o país, y como polo de atracción de inversiones empresariales.

En este sentido, este proyecto se integra y completa a la política de desarrollo económico y social de Navarra.